



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Людмил Станев, рег. № 895, Район на действие ОС Варна,
гр.Варна, ул. Радко Димитриев 7, ет.6, офис 2, тел. +359 52 600509; +359 878 668768; e-
mail: 895csi@gmail.com, факс

Изпълнително дело №: 20258950403009

Протокол №: 5861 / 14.07.2026 г.



895021398887

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

Подписаният Частен съдебен изпълнител Людмил Станев, рег. № 895, Район на действие ОС Варна **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **17.08.2026 до 17:00 часа на 17.09.2026** ще се проведе **публична продан на следния недвижим имот**, собственост на **Култура, образование и традиции АД**, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ находящ се в с. Ветрино, общ. Ветрино, обл. Варна, с площ от **1 070.00кв.м./хиляда и седемдесет квадратни метра/**, включени в УПИ VII-148/ **седми-сто четиридесет и осем/**, в квартал 12 /дванадесети/ по регулационния план на селото, одобрен със Заповед №5859/05.09.1964г., при граници на имота по скица: улица УПИ VIII-148 и IX-149.

Оглед на имота: всяка сряда от 13:00 -16:00 часа

Върху имота има следните тежести:

- възбрана за наложена във връзка с настоящото дело;
- възбрана, наложена по описа на ЧСИ Людмил Станев с рег. № 895 по ИД 1043/2026 г.
- възбрана наложена от РАЙОНЕН СЪД - ПРОВАДИЯ по ИД 28/2026 г.

НАЧАЛНА ЦЕНА, от която ще започне наддаването, определена на основание чл. 485 от ГПК във връзка с чл. 468 от същия кодекс, е в размер на **13 696,00 €** (тринадесет хиляди шестстотин деветдесет и шест евро).

За участие в публичната продан се внася задатък в размер на **10 %** от първоначалната цена на продавания имот по сметка на ЧСИ Л.Станев BG77CECB979050G9077100 в „Централна Кооперативна Банка“АД. При внасяне на задатък се посочва номера на изпълнителното дело. Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесен задатък в запечатан плик. На основание **чл. 489, ал. 2 от ГПК** всеки наддавач може да направи само едно наддавателно предложение. На основание **чл. 489, ал. 6 от ГПК** наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публична продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. Молбата се подава в канцеларията на **РАЙОНЕН СЪД - ПРОВАДИЯ** което обстоятелство се вписва във входящия регистър / **чл.489, ал.4 от ГПК** /.

На **18.09.2026г. В 13:30 часа** в залата за публични продани в сградата на **РАЙОНЕН СЪД - ПРОВАДИЯ**, в присъствието на явилите се наддавачи, съдебния изпълнител съставя протокол и обявява купувач / чл.492, ал.1 от ГПК /.

Частен съдебен изпълнител:.....

подпис и печат /

РАДИНА БОРИСОВА
ПОМОШНИК-
ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ