



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Людмил Станев, рег. № 895, Район на действие ОС Варна,
гр.Варна, ул. Радко Димитриев 7, ет.6, офис 2, тел. +359 52 600509; +359 878 668768; e-
mail: 895csi@gmail.com, факс

Изпълнително дело №: 20258950401710

Протокол №: 967 / 03.09.2025 г.



895021278118

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

Подписаният Частен съдебен изпълнител Людмил Станев, рег. № 895, Район на действие ОС Варна **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **06.10.2025 до 17:00 часа на 06.11.2025** ще се проведе публична продан на следния недвижим имот, собственост на **РИБ ЕООД**, а именно:

ДВОРНО МЯСТО находящо се в с. Боряна, общ. Дългопол, обл. Варна, с пространство от 1 200.00кв.м./хиляда и двеста квадратни метра/, включено в урегулиран поземлен имот/парцел/ III-104 в кв. 8/три - планоснимачен номер сто и четири в квартал осем/, по плана на селото, при граници: от три страни улици поземлен имот /парцели/ II-105, заедно с построените в това дворно място **ЖИЛИЩНА СГРАДА**, със застроена площ 55.00кв.м./петдесет и пет квадратни метра/ и **СТОПАНСКИ ПОСТРОЙКИ** със застроена площ 50.00кв.м./петдесет квадратни метра/, съгласно скица № 522 / петстотин двадесет и две/ от 09.10.2007г. на Община Дългопол. **ЗАБЕЛЕЖКА: СГРАДИТЕ СА В ТЕЖКО СЪСТОЯНИЕ.**

НАЧАЛНА ЦЕНА, от която ще започне наддаването, определена на основание чл. 485 от ГПК във връзка с чл. 468 от същия кодекс, е в размер на **23 760.00 лв.** (двадесет и три хиляди седемстотин и шестдесет лева).

Ден за оглед: всяка сряда от 14.00 до 17.00 ч.

Върху посоченото имущество са вписани следните тежести:

- наложена възбрана по настоящото дело;

За участие в публичната продан се внася задатък в размер на **10 % от първоначалната цена на продаваното имущество по сметка на ЧСИ Л.Станев BG77CECB979050G9077100** в „Централна Кооперативна Банка“АД. При внасяне на задатък се посочва номера на изпълнителното дело. Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесен задатък в запечатан плик. На основание чл. 489, ал. 2 от ГПК всеки наддавач може да направи само едно наддавателно предложение. На основание чл. 489, ал. 6 от ГПК наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публична продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. Молбата се подава в канцеларията на **РАЙОНЕН СЪД - ПРОВАДИЯ**, което обстоятелство се вписва във входящия регистър / чл.489, ал.4 от ГПК /.

На **07.11.2025г. в 13:30 часа** в залата за публични продани в сградата на **РАЙОНЕН СЪД - ПРОВАДИЯ**, ул. Ангел Кънчев № 12 в присъствието на явилите се наддавачи, съдебния изпълнител съставя протокол и обявява купувач / чл.492, ал.1 от ГПК /.

Частен съдебен изпълнител:.....
подпис и печат /

ВАСИЛ ИВАНОВ СТАНЕВ
ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ