



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Людмил Станев, рег. № 895, Район на действие ОС Варна,
гр.Варна, ул. Радко Димитриев 7, ет.6, офис 2, тел. +359 52 600509; +359 878 668768; e-mail: 895csi@gmail.com, факс

Изпълнително дело №: 20238950401713

Протокол №: 793 / 13.06.2025 г.



895021250363

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

Подписаният Частен съдебен изпълнител Людмил Станев, рег. № 895, Район на действие ОС Варна **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **18.08.2025 до 17:00 часа на 18.09.2025** ще се проведе публична продан на следния недвижим имот, собственост на **АТАНАС АНГЕЛОВ ДИМИТРОВ**, а именно:

1/2 (една втора) идеална част от ДВОРНО МЯСТО с пропранство от 1260 кв.м. (хиляда двеста и шестдесет квадратни метра), находящо се в село Житница, община Провадия, област Варна, съставляващо УПИ I-156 (едно римско, тире, сто петдесет и шест) в квартал 41 (четиридесет и едно) по плана на селото, при граници: от две страни улици, УПИ II - 159, УПИ IX-156

НАЧАЛНА ЦЕНА, от която ще започне наддаването, определена на основание чл. 485 от ГПК във връзка с чл. 468 от същия кодекс, е в размер на 1400.00 лв. (хиляда и четиристотин лева).
Дата за оглед: всяка сряда от 14:00 до 17:00 часа

Върху имота са вписани следните тежести:

- наложена възбрана по настоящото дело;
- наложена възбрана в полза на „УНИКРЕДИТ БУЛБАНК“ АД;

За участие в публичната продан се внася задатък в размер на **10 % от първоначалната цена на продавания имот по сметка на ЧСИ Л.Станев BG77CECB979050G9077100** в „Централна Кооперативна Банка“ АД. При внасяне на задатък се посочва номер на изпълнителното дело. Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. На основание чл. 489, ал. 6 от ГПК наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публична продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. Предложенията се подават в канцеларията на РС-ПРОВАДИЯ, ул. Александър Стамболийски № 23 което обстоятелство се вписва във входящия регистър / чл.489, ал.4 от ГПК /.

На 19.09.2025 г. в 14:15 часа в залата за публични продани в сградата на РС-ПРОВАДИЯ, ул. Александър Стамболийски № 23 в присъствието на явилите се наддавачи, съдебния изпълнител съставя протокол и обявява купувач / чл.492, ал.1 от ГПК.

Частен съдебен изпълнител.....



..... / подпис и печат

