



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Людмил Станев, рег. № 895, Район на действие ОС Варна,
гр.Варна, ул. Радко Димитриев 7, ет.6, офис 2, тел. +359 52 600509; +359 878 668768; e-
mail: 895csi@gmail.com, факс

Изпълнително дело №: 20238950400882

Протокол №: 535 / 18.09.2024 г.



895021147767

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

Подписаният Частен съдебен изпълнител Людмил Станев, рег. № 895, Район на действие ОС – Варна, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **21.10.2024г. до 17:00 часа на 21.11.2024г.** ще се проведе публична продан на следния недвижим имот, собственост на **САЛВЕЙШЪН ООД**, а именно:

НЕДВИЖИМ ИМОТ, находящ се в с. Комарево, Община Провадия, Област Варна, а именно: **ДВОРНО МЯСТО** с пространство 1960 кв.м. /хиляда деветстотин и шестдесет квадратни метра/, включено в Урегулиран поземлен имот /парцел/ VII - 272 в кв. 64 /седем римско, тире, планоснимачен номер двеста седемдесет и две в квартал шестдесет и четири/ по плана на селото, при граници: улица, Кръстю Филев, Димчо Йорданов и Стоян Радев;

НАЧАЛНА ЦЕНА, от която ще започне наддаването, определена на основание чл. 485 от ГПК във връзка с чл. 468 от същия кодекс, е в размер на **8 464.00 лв. (осем хиляди четиристотин шестдесет и четири лева)**.

Върху имота са вписани следните тежести:

- възбрана по делото;
- възбрана по ИД № 20208830400855 от ЧСИ Петя Иванова

За участие в публичната продан се внася задатък в размер на **10 %** от първоначалната цена на продавания имот по сметка на **ЧСИ Л.Станев BG77CECB979050G9077100** в „Централна Кооперативна Банка“АД. При внасяне на задатък следва да посочите номер на изпълнителното дело. Всеки наддавач следва да представи молба за допускане до участие в публичната продан към която е приложена вносна бележка за внесения задатък, както и запечатано в плик предложение с посочена цена, изписана с цифри и думи. На основание чл. 489, ал. 2 от ГПК всеки наддавач може да направи само едно наддавателно предложение. На основание чл. 489, ал. 6 от ГПК наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публична продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. Молбата се подава в **РС - Провадия**, което обстоятелство се вписва във входящия регистър / чл.489, ал.4 от ГПК /.

На **22.11.2024г. в 15:00 часа** в залата за публични продани в сградата на **РС - Провадия**, в присъствието на явилите се наддавачи, съдебния изпълнител съставя протокол и обявява купувач / чл.492, ал.1 от ГПК / .

Частен съдебен изпълнител:.....
/подпис и печат /

ВАСИЛ ИВАНОВ СТАНЕВ
ПОМОЩНИК-
ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

