



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Людмил Станев, рег. № 895, Район на действие ОС Варна,
гр.Варна, ул. Радко Димитриев 7, ет.6, офис 2, тел. +359 52 600509; +359 878 668768; e-
mail: 895csi@gmail.com, факс

Изпълнително дело №: 20248950400135

Протокол №: 517 / 12.09.2024 г.



895021145125

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

Подписаният Частен съдебен изпълнител Людмил Станев, рег. № 895, Район на действие ОС – Варна, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **11.10.2024г. до 17:00 часа на 11.11.2024г.** ще се проведе **публична продан на следния недвижим имот**, собственост на **БЪРНАРД АЛЕКСАНДЪР АТЪРТЪН ЕООД**, а именно:

ДВОРНО МЯСТО в с. Крумово, общ. Аксаково, обл. Варненска, с площ от **980.00кв.м./деветстотин и осемдесет квадратни метра/**, представляващо урегулиран поземлен имот № **XI-28/единадесет-двадесет и осем/**, в кв. **92/деветдесет и две/по плана на с. Крумово при граници: север-улица, изток - УПИ VI-27, юг - улица и запад - УПИ V - 28**, заедно с всички направени в имота подобрения и приращения.

НАЧАЛНА ЦЕНА, от която ще започне наддаването, определена на основание чл. 485 от ГПК във връзка с чл. 468 от същия кодекс, е в размер на **120 096.00 лв. (сто и двадесет хиляди деветдесет и шест лева)**.

Върху имота са вписани следните тежести:

- наложена възбрана върху горепосоченото имущество по настоящото дело;

За участие в публичната продан се внася задатък в размер на **10 % от първоначалната цена на продавания имот по сметка на ЧСИ Л.Станев BG77CECB979050G9077100** в „Централна Кооперативна Банка“АД. При внасяне на задатък следва да посочите номер на изпълнителното дело. Всеки наддавач следва да представи молба за допускане до участие в публичната продан към която е приложена вносна бележка за внесения задатък, както и запечатано в плик предложение с посочена цена, изписана с цифри и думи. На основание чл. 489, ал. 2 от ГПК всеки наддавач може да направи само едно наддавателно предложение. На основание чл. 489, ал. 6 от ГПК наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публична продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. Молбата се подава в канцеларията на **СИС при ВРС**, което обстоятелство се вписва във входящия регистър / чл.489, ал.4 от ГПК /.

На **12.11.2024г. в 14:15 часа** в залата за публични продани в сградата на **СЪДЕБНО ИЗПЪЛНЕНИЕ при РАЙОНЕН СЪД - ВАРНА**, в присъствието на явилите се наддавачи, съдебния изпълнител съставя протокол и обявява купувач /чл.492, ал.1 от ГПК/.

Частен съдебен изпълнител:.....
/ подпис и печат /

ВАСИЛ ИВАНОВ СТАНЕВ
ПОМОЩНИК-
ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

