Р Е П У Б Л И К А Б Ъ Л Г А Р И Я
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител
Мая Иванова, рег.№ 748
Район на действие: Окръжен съд гр.Монтана
Адрес на кантора: гр.Монтана, бул. "Трети март"№ 68, ет. 1

ОБЯВЛЕНИЕ № 20247480400415

Подписаната МАЯ ИВАНОВА,Частен съдебен изпълнител с рег.№ 748 и район на действие: Окръжен съ
гр.Монтана ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от **27.10.2026г. До 27.11.2026г. – 17.00ч. ще се провед**
сградата на Районен съд - гр. Лом ВТОРА поред ПУБЛИЧНА ПРОДАН на възбранен недвижим им
собственост на длъжника Крестян Георгиев Христов и на останалите съсобственици Радка Йотова Ангел
и Христофор Георгиев Ангелов, дали съгласието на осн. чл.500, ал.2 от ГПК имотът да се продава изцяло
удовлетворяване вземането на взискателя по ИД № 415/14г., образувано в кантората на ЧСИ Мая Иванов
рег. № 748 и район на действие – Окръжен съд – Монтана – ОБЩИНА ВАРНА, а именно:

• **УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ VIII,** находящ се в с. Септемврийци, общ. Вълчедръм, о
Монтана, планоснимачен номер № 70 в квартал 10 по плана на с. Септемврийци, НЕЗАСТРОЕН
обща площ от 640 /шестстотин и четиридесет/ кв. м., образуван от поземлен имот XII, при грани
и съседи на имота: от две страни – улици, УПИ IX план № 70, УПИ XI план № 68.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която започва публичната продан на горепосочения имот
1395,22€/хиляда триста деветдесет и пет евро и двадесет и два евроцента/.

Върху имота има следните тежести:

1. **Вписана възбрана на 10.09.2021г. от ЧСИ Станислава Янкова, рег. № 719, район на действие: ОС – Варна, по ИД744/19г. по описа на архива й, преобразувано под ИД №416/24г. по описа на ЧСИ М Иванова, рег.№748, в полза на взискателя ОБЩИНА ВАРНА.**
2. **Вписана възбрана на 19.12.2023г. от ЧСИ Станислава Янкова, рег. № 719, район на действие: ОС – Варна, по ИД№66/20г. по описа на архива й, преобразувано под №415/24г. по описа на ЧСИ М Иванова, рег.№748, в полза на взискателя ОБЩИНА ВАРНА.**

Всички желаещи да видят и огледат имота могат да сторят това всеки ПОНЕДЕЛНИК, СРЯДА И ПЕТЪК
15.00 до 17.00 часа през времетраенето на публичната продан. Процесният недвижим имот се намира в с. Септември
общ. Вълчедръм, обл. Монтана.

Книжата за проданта се държат в канцеларията на Съдебно-изпълнителната служба при Районен съд гр. Ло
са на разположение на всеки, който се интересува от недвижимия имот.

Писмените наддавателни предложения се подават в Съдебно-изпълнителната служба на Районен съд – Ло
се отразяват в специален входящ регистър, в който се посочва номера, под който са постъпили в съда.

На основание чл.489 ал.1 от ГПК за участие в наддаването по сметка на ЧСИ Мая Иванова с IBAN
05 CECB 9790 5012 8467 00, BIC: CECB BGSF в Централна Кооперативна Банка АД, клон Монтана се вн
задатък 10 на сто върху началната цена.

На основание чл. 489, ал.6 от ГПК наддавателни предложения от лица, които нямат право да вз
участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърля
началната с повече от 30 на сто, са недействителни.

На основание чл.492, ал.1 от ГПК постъпилите писмени наддавателни предложения ще бъдат обявен
присъствието на явилите се наддавачи на **30.11.2026г. /ПОНЕДЕЛНИК/ – 12:30ч.** в сградата на Районен съд гр.
в съдебна зала или в кабинета на държавния съдебен изпълнител.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ: **/МАЯ ИВАНОВА/**

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ МАЯ ИВАНОВА Район на действие: МОНТАНА No 748 РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ