



Частен съдебен изпълнител

Мая Иванова, рег.№ 748

Район на действие: Окръжен съд гр.Монтана

Адрес на кантора: гр.Монтана,бул. "Трети март"№ 68 ег.1

Тел.:096 /305 205

ОБЯВЛЕНИЕ № 20187480400339

Подписаната МАЯ ИВАНОВА,Частен съдебен изпълнител с рег.№ 748 и район на действие: Окръжен съд - гр.Монтана ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от **01.10.2024г. до 01.11.2024г. – 17.00ч.** ще се проведе в сградата на Районен съд - гр. Лом **ВТОРА ПОРЕД ПУБЛИЧНА ПРОДАН ПРИ ОПРЕДЕЛЕНА НОВА НАЧАЛНА ЦЕНА** на следния недвижим имот, собственост на длъжника по ИД № 339/18 г., образувано в кантората на ЧСИ Мая Иванова с рег. № 748 и район на действие – Окръжен съд – Монтана – **БЕТА ГРЕЙН ЕООД – гр. Монтана**, за удовлетворяване вземането на **БАНКА ДСК АД**, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. Московска № 19, а именно:

- **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 24** с площ 960 кв.м, съставляващ съгласно скицата УПИ № IV-24 в кв.21 по регулационния план на с. Дъбова махала, общ. Брусарци, обл. Монтана, одобрен със заповед № 445/06.10.1997г., до съсед: от две страни – улици, ПИ 23, за който е отреден УПИ III-23 "За съхранение на селскостопанска продукция" и ПИ 25, за който е отреден УПИ V-25

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която започва публичната продажба на горепосочения недвижим имот е **2 577,60лв.** (две хиляди петстотин седемдесет и седем лева и 60 ст.) без ДДС.

За **ИМОТА** се дължи ДДС в размер на 20%. Дружеството-длъжник е регистрирано по ДДС лице.

Върху имота има следните тежести:

1. Вписана възбрана в полза на БАНКА ДСК АД, гр. София на 15.09.2021г.
2. Вписана възбрана в полза на ТД НАП ВЕЛИКО ТЪРНОВО, офис Монтана на 25.05.2023г.

Всички желаещи да видят и огледат имота могат да сторят това всеки ПОНЕДЕЛНИК, СРЯДА И ПЕТЪК от 15.00 до 17.00 часа през времетраенето на публичната продажба. Процесният недвижим имот се намира в с. Дъбова махала, общ. Брусарци, обл. Монтана.

Книжката за проданта се държат в канцеларията на Съдебно-изпълнителната служба при Районен съд гр. Лом и са на разположение на всеки, който се интересува от недвижимия имот.

Писмените наддавателни предложения се подават в Съдебно-изпълнителната служба при Районен съд – гр.Лом и се отразяват в специален входящ регистър, в който се посочва номера, под който са постъпили в съда.

На основание чл.489 ал.1 от ГПК за участие в наддаването по сметка на ЧСИ Мая Иванова с IBAN BG 05 СЕСВ 9790 5012 8467 00, BIC: СЕСВ BGSF в Централна Кооперативна Банка АД, клон Монтана се внася задатък 10 на сто върху началната цена.

На основание чл.492 ал.1 ГПК постъпилите писмени наддавателни предложения ще бъдат обявени в присъствието на явилите се наддавачи на **04.11.2024г. /ПОНЕДЕЛНИК/ – 10:00 ч.** в сградата на Районен съд гр. Лом в съдебна зала или в кабинета на държавния съдебен изпълнител.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/МАЯ ИВАНОВА/

гр. Монтана, 26.08.2024 г.

