

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Николай Славов, с рег. №745, Район на действие КОС,
гр. Кюстендил, ул. „Цар Освободител“ № 35, вх.Б, ет.1, ап.3
тел. 078/533-265, ел. поща: kantora.slavov@abv.bg



О Б Я В Л Е Н И Е

Изп. дело №20267450400250/26 г.

Днес 16.09.2026 г. подписаният Николай Славов – частен съдебен изпълнител с рег. № 745 и район на действие КОС, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **28.09.2026 г. г. до 28.10.2026 г. г., 17:00 ч.**, в сградата на Районен съд гр. Кюстендил, ще проведе публична продажба на недвижим имот, съсобственост на БИСЕР ИВАНОВ ТАСЕВ и СВЕТЛАН ИВАНОВ ТАСЕВ по изп. дело № 20267450400250/26 г, по описа ми, находящ се в с. Жиленци, общ. Кюстендил, ул. „Райна Княгиня“ № 8, а именно:

СГРАДА с идентификатор 29386.501.107.2 (двадесет и девет хиляди триста осемдесет и шест точка петстотин и едно точка сто и седем точка две), който имот, съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-1234/13.06.2018 г. на ИД на АГКК с адрес: общ. Кюстендил, с. Жиленци, ул. „Райна Княгиня“ № 8 разположена в поземлен имот с идентификатор 29386.501.107 по КККР на с. Жиленци, общ. Кюстендил, със застроена площ от 76 кв. м., брой етажи: 3, без самостоятелни обекти в сградата, с предназначение: жилищна сграда-еднофамилна, ВЕДНО с прилежащата към сградата ½ ид. ч. от правото на строеж върху поземления имот, при съседни на самостоятелния обект: обект с идентификатор 29386.501.107.1, съсобственост на съделителите: 5/6 ид. части за СВЕТЛАН ИВАНОВ ТАСЕВ и 1/6 ид. част за БИСЕР ИВАНОВ ТАСЕВ.

Първоначалната цена на този недвижим имот е 68 800.00 € (шестдесет и осем хиляди евро).

Тежести на имота:

Учредено право на ползване върху 4/6 и.ч. от недвижимия имот, в полза на Теменужка Иванова Тасева.

Наложена възбрана от ЧСИ.

Желаещите да участват в публичната продажба могат да оглеждат горепосоченият недвижим имот всеки ден от 10.00 часа до 16.00 часа през времетраенето на публичната продажба, по местонахождението му в с. Жиленци, общ. Кюстендил, ул. „Райна Княгиня“ № 8 след като се обадят в кантората ми на посочения служебен мобилен телефон - 0889886121.

Желаещите да закупят недвижимия имот могат да се явят в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да преглеждат всички книжа по публичната продажба, намираща се в гр. Кюстендил, ул. „Цар Освободител“ №35, вх. Б, ет. 1, ап. 3.

Съгласно чл. 489, ал.(1) от ГПК, за участие в наддаването, по сметка на частния съдебен изпълнител, в „Централна Кооперативна Банка“ АД, гр. Кюстендил по банкова с-ка: IBAN: BG 75 СЕСВ 9790 5077 9208 00 се внася предварително задатък, в размер на десет на сто върху началната цена. Съгласно чл. 489, ал. (4) от ГПК предложенията се подават в канцеларията на Районен съд гр. Кюстендил, което се отразява във входящия регистър.

На осн. чл. 492 ал. /1/ от ГПК след изтичането на срока за подаване на писмени наддавателни предложения, на определеното място в сградата на Районен съд гр. Кюстендил на 29.10.2026 г. в 09:30 ч., частният съдебен изпълнител в присъствието на явилите се наддавачи обявява постъпилите наддавателни предложения, за което съставя протокол.

Ако при обявяване на купувача, някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по – висока с размера на един задатък, ще се пристъпи към устно наддаване със стъпка в размера на един задатък /чл. 492, ал. 2 от ГПК/.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ.....

