

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ
ОБЯВЛЕНИЕ

Изх. № 009661/15.09.2026 г.

Изпълнително дело №
20208960400014/2020 г.

Подписаният Ивелина Цанкова - частен съдебен изпълнител, вписан под № 896 на Камарата на ЧСИ, с район на действие Окръжен съд - Велико Търново и адрес на кантората: **гр. В.Търново, ул."Васил Левски" № 27, вх.В, ет.0, ап.1, тел. 0899 677 540; e-mail: tsankova.ivelina@gmail.com**, уведомявам интересуващите се, че по изпълнително дело № 20208960400014/2020г. насрочвам ПУБЛИЧНА ПРОДАН на следния недвижим имот, собственост на АНГЕЛ ДИМИТРОВ ЯНЕВ, с адрес: община ВЕЛИКО ТЪРНОВО, гр. Велико Търново, ул."Никола Габровски" №47, ПК: 5000, длъжник по изпълнителното дело, за удовлетворяване вземането на вискателя ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, ДИРЕКЦИЯ МДТ, ЕИК 000133634, със седалище и адрес на управление: община ВЕЛИКО ТЪРНОВО, гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, пл. "Майка България" 2, ПК: 5000, а именно:

Недвижим имот, находящ се в гр. Дебелец, ул. Дончо Хаджиев № 25, а именно:

ГАРАЖ с площ от 16.80 кв.м, находящ се в УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ I-474 /първи за планоснимачен номер четиристотин седемдесет и четири/, от квартал 34 /тридесет и четири/, целия с площ от 360 /триста и шестдесет/ квадратни метра, по регулационен план на град Дебелец, с приложена улична регулация и уредени регулационни отношения, при граници на УПИ-то, съгласно актуална скица изх. № 108, изд. на 22.12.2015 г. от Община В. Търново, както следва – от югозапад – УПИ IX – 470, от югоизток – УПИ X-474А, от север – улица, юг – УПИ VIII-471, което УПИ съгласно КKKP представлява ПИ с идентификатор 20242.500.1474, а съгласно Заповед за одобрение на КKKP РД-18-702/11.10.2019 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК представлява: Сграда с идентификатор **20242.500.1474.2** /две, нула, две, четири, две, точка, пет, нула, нула, точка, едно, четири, седем, четири, точка две/, находящо се в област Велико Търново, община Велико Търново, гр. Дебелец, п.к. 5030, ул. "Дончо Хаджиев", вид собств. Частна, функц. предн. Селскостопанска сграда, брой етажи 1, застроена площ 36 кв. м, Брой върхове: 6 бр., при съсед: 20242.500.1474.1.

Началната цена, от която ще започне наддаването на публичната продаж, е в размер на 6848.00 евро /шест хиляди осемстотин четиридесет и осем евро/.

Върху недвижимия имот има вписани:

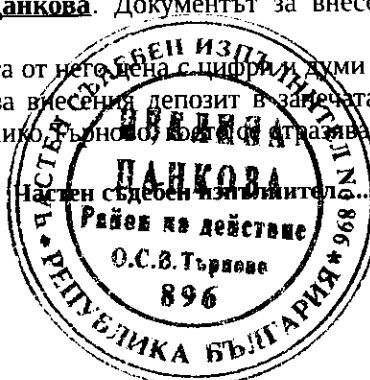
1/ Възбрана, вписана в Служба по вписванията – Велико Търново с вх. рег. № 2955/11.05.2020г., том 2, 23/2020г. вид дело, дв. вх. Рег. №2953/11.05.2020г., в полза на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, ДИРЕКЦИЯ;

Проданта ще се проведе в сградата на **Районен съд – В. Търново, ул."Васил Левски" № 16, ет. 1** от **21.09.2026г. до 21.10.2026г.**, и ще приключи в края на работното време на последния ден. **На 22.10.2026г.** в началото на работния ден, в присъствието на явилите се наддавачи, ще се състави Протокол по реда на чл. 492, ал.1 ГПК.

Оглед на недвижимия имот може да се извършва всеки работен ден между 14:00 часа и 18:00 часа през времетраенето на публичната продаж, посочено по-горе, след предварителна уговорка, а книгата за продажта са на разположение на всеки, който се интересува от имота, в канцеларията на Районен съд – Велико Търново. Пазач на имота е АНГЕЛ ДИМИТРОВ ЯНЕВ.

До участие в търга се допускат кандидати, които представят документ за внесен депозит в размер на 10% (десет процента) от обявената начална продажна цена по сметка на ЧСИ Ивелина Цанкова при **ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД, BG09CECB979050G3327000, BIC КОД: CECBVBGSE, с титуляр ЧСИ Ивелина Цанкова**. Документът за внесен депозит се представя в оригинал.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава наддавателното си предложение заедно с платежен документ за внесен депозит в заверчатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд – Велико Търново, в която се отразява във входящия регистър.



Ивелина Цанкова