

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ
ОБЯВЛЕНИЕ

Изх. № 005086/09.06.2026 г.

Изпълнително дело №
20258960400419/2025 г.

Подписаният Ивелина Цанкова - частен съдебен изпълнител, вписан под № 896 на Камарата на ЧСИ, с район на действие Окръжен съд - Велико Търново и адрес на кантората: гр.Велико Търново, ул. „Васил Левски“ № 27, вх.В, ап.1 тел: 0899 677 540, уведомявам интересуващите се, че по изпълнително дело № 20258960400419/2025г. насрочвам ПУБЛИЧНА ПРОДАН на следния недвижим имот, собственост на "УДИНГТЪН" ООД, ЕИК 104700937 длъжник по изпълнителното дело, за удовлетворяване вземането на вискателя ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ, ЕИК 000133844, със седалище и адрес на управление: община ЛЯСКОВЕЦ, гр. Лясковец, пл. "Възраждане" 1, ПК: 5140, а именно:

Недвижим имот, находящ се в област Велико Търново, община Лясковец, село Добри дял, а именно:

ДВОРНО МЯСТО с площ 320 кв.м. /триста и двадесет квадратни метра/, представляващо ПОЗЕМЛЕН ИМОТ №320 /триста и двадесет/, попадащ в УПИ XIV-62 /четирнадесет римско за шестдесет и две арабско/, в квартал 13 /тринадесет/ по плана на с.Добри дял, общ.Лясковец, с уредени регулационни отношения, ЗАЕДНО с построените в него **КЪЩА, ПЛЕВНИК и ХАМБАР, при граници на имота: на север-Кольо Атанасов Колев; на изток-улица; на юг-улица; наследници на Гено Колев Атанасов, което описание е съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот №3375, том XVII, рег.№25650/2007г. на нотариус Красимира Боева, рег.№296, вписан в Служба по вписванията-Горна Оряховица с акт №137, том 28, дв.вх.рег.№8098/27.12.2007г.**

Началната цена, от която ще започне наддаването на публичната продан, е в размер на 5856.00 евро /пет хиляди осемстотин петдесет и шест евро/ (не се начислява ДДС).

Върху недвижимия имот има вписана:

1/ Възбрана, вписана в Служба по вписванията – Горна Оряховица с вх.рег.№ 6125/03.11.2025г., том 3, акт №127, дв.вх.рег.№ 6127/03.11.2025г., в полза на ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ, ЕИК 000133844.

Проданта ще се проведе в сградата на **Районен съд – Горна Оряховица**, от **15.06.2026г. до 15.07.2026г.** и ще приключи в края на работното време на последния ден. **На 16.07.2026г.**, в началото на работния ден, в присъствието на явилите се наддавачи, ще се състави Протокол по реда на чл. 492, ал.1 ГПК.

Оглед на недвижимите имоти може да се извършва всеки работен ден през времетраенето на публичната продан, посочено по-горе, а книгата за проданта са на разположение на всеки, който се интересува от недвижимите имоти, в канцеларията на Районен съд – Горна Оряховица. Пазач на имота е "УДИНГТЪН" ООД, ЕИК 104700937.

До участие в търга се допускат кандидати, които представят документ за внесен депозит в размер на 10% (десет процента) от обявената начална продажна цена по сметка на ЧСИ Ивелина Цанкова при **ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД, BG09CECB979050G3327000, BIC КОД: CECBVBGS, с титуляр ЧСИ Ивелина Цанкова.** Документът за внесен депозит се представя в оригинал. Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава наддавателното си предложение заедно с квитанция за внесения депозит в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд – Горна Оряховица, което се отразява във входящия регистър.

Частен съдебен изпълнител.....
ИВЕЛИНА ЦАНКОВА

