



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Стоян Лазаров, рег. № 927, Район на действие СОС,
гр. Елин Пелин, пл. Независимост № 2, ет. 2, тел. 0700 11 927, факс 0700 11 927

Изпълнително дело №: 20259270401638

Протокол №: 1454 / 03.08.2026 г.



927020105882

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Частен съдебен изпълнител Стоян Лазаров, рег. № 927, Район на действие СОС **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че по изпълнително дело № **20259270401638** ще се проведе публична продажба от **10.08.2026 г. до 10.09.2026 г.** на следния недвижим имот, собственост на **АНТОН БОРИСОВ БОЕВ**, а именно:

Поземлен имот с идентификатор 58606.15.298 /петдесет и осем хиляди шестотин и шест, точка, петнадесет, точка, двеста деветдесет и осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Пролеша, общ. Божурище, обл. София**, одобрени със Заповед № РД-18-28/28.03.2016г. на Изпълнителен директор на АГКК, няма извършено изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри със заповед, адрес на поземления имот: **с. Пролеша, местност „Прогон“, с площ 641 кв.м.** /шестстотин четиридесет и един квадратни метра/, трайно предназначение на територията: **урбанизирана**, начин на трайно ползване: **ниско застрояване** /до 10 м/, предишен идентификатор: 58606.15.257, номер от предходен план: **15.298**, квартал: **2**, парцел: **III**, при съсед: 58606.15.259, 58606.15.299.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването, е в размер на **8 000 € /осем хиляди/ евро**.

Върху недвижимия имот е вписана възбрана по настоящото изпълнително дело, вписана в Служба по вписванията – Сливница с вх. Рег. № 545/18.03.2025 г., дв. вх. Рег. № 542 / 18.03.2025 г. том 1, акт № 49/2025 г.

Проданта ще се проведе в сградата на **РАЙОНЕН СЪД - СЛИВНИЦА** от **10.08.2026 г. до 10.09.2026 г.** и ще приключи в края на работното време на последния ден. **На 11.09.2026 г.** в началото на работния ден, в присъствието на явилите се наддавачи, ще се състави Протокол по реда на чл. 492, ал.1 ГПК.

Оглед на недвижимия имот може да се извършва в срока на проданта, посочен по-горе, след предварителна уговорка с частния съдебен изпълнител на посочените по - горе телефони, а книгата за проданта са на разположение на всеки, който се интересува от имота, в канцеларията на **РАЙОНЕН СЪД - СЛИВНИЦА**.

До участие в търга се допускат кандидати, които представят документ за внесен депозит в размер на 10% (десет процента) от обявената начална продажна цена по сметка на ЧСИ Стоян Лазаров при „Централна кооперативна банка“ АД, BIC: CECBBSF, IBAN: BG94CECB979050C6745800. Документът за внесен депозит се представя в оригинал. **Дължимият задатък следва да е постъпил по посочената банкова сметка на съдебния изпълнител до 17:00 часа на 10.09.2026 г.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава наддавателното си предложение заедно с квитанция за внесения депозит в запечатан плик. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продажба, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни.

Предложенията се подават в канцеларията на **РАЙОНЕН СЪД - СЛИВНИЦА**, което се отразява във входящия регистър.

Александър Владимир
Помощник-частен съдебен изпълнител

Частен съдебен изпълнител.....
/ подпис и печат /