



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител ГАЛИН КОСТОВ, рег. № 924, Район на действие СГС,
Адрес за кореспонденция: **гр. Перник 2300, ул. Райко Даскалов № 1, ет. 4, офис 14**
тел.: **076 60 11 17**, e-mail: **galin_kostov924@abv.bg**

Изпълнително дело №: 20239240403525 (20118130400157)

Исходящ №: 52699 / 23.06.2025 г.

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА
НА НЕДВИЖИМ ИМОТ**

Подписаният ГАЛИН КОСТОВ - частен съдебен изпълнител, рег. № 924, Район на действие СГС ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от **24.06.2025 г. до 24.07.2025 г.** включително ще се проведе **публична продан на недвижим имот, а именно: ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор номер 55871.503.979 по кадастралната карта на град Перник, община Перник, област Перник, одобрена със Заповед РД-18-91/13.10.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота: град Перник, п.к. 2300, улица „Пловдив“ № 38, с площ 448 кв.м., номер по предходен план 501.5854, кв. 46, парцел III, със съседни: 55871.503.986, 55871.503.977, 55871.503.981, 55871.503.984, 55871.503.822, заедно с построената в поземления имот ДВУЕТАЖНА МАСИВНА ЖИЛИЩНА СГРАДА с идентификатор номер 55871.503.979.1, със застроена площ 138 кв.м.

Проданта на имота ще започне от 118756.80 лв. (сто и осемнадесет хиляди седемстотин петдесет и шест лева и осемдесет стотинки).

Имотът е собственост на РОСЕН САВОВ ВЛАДИМИРОВ и МАРИЯ ЛЕВИТОВА ВЛАДИМИРОВА.

Върху имота са вписани следните тежести: учредена ипотека в полза на вискателя и вписана възбрана по настоящето изпълнително дело.

Всички желаещи да оглеждат имота могат да сторят това през времетраенето на публичната продан.

Проданта ще се извърши в сградата на РАЙОНЕН СЪД ПЕРНИК, гр. Перник, ул. "Търговска" № 37, ет. 4, зала № 8. Проданта продължава един месец и завършва в края на работното време в последния ден.

Книжата за проданта се държат в РАЙОНЕН СЪД ПЕРНИК на разположение на всеки, който се интересува от имота.

За участие в наддаването по сметка на ГАЛИН КОСТОВ при **Пошенска банка - ПЕРНИК нова, IBAN BG69BPB179421022234508, BIC BPBIBGSF** се внася задатък 10 на сто върху началната цена.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесен задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни.

Предложенията се подават в служба „Регистратура“ на РАЙОНЕН СЪД ПЕРНИК.

В началото на работния ден след изтичането на срока за подаване на писмени наддавателни предложения /на 25.07.2025 г./ в сградата на РАЙОНЕН СЪД ПЕРНИК се обявяват постъпилите наддавателни предложения.

MARTIN
ALEKSANDR
OV KIRILOV

Digitally signed by
MARTIN
ALEKSANDROV
KIRILOV
Date: 2025.06.23
11:26:28 +03'00'

Частен съдебен изпълнител:.....

/ подпис и печат /