РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ
Частен съдебен изпълнител Добромир Даскалов, рег. № 887,
Район на действие ОС Пазарджик,
гр. Пазарджик, ул. „Ал. Стамболийски“ 41, ет. 2, офис 6, тел. 034/460119, факс 034/460119

Изпълнително дело №: 20238870400181

887000984415

ОБЯВЛЕНИЕ № 2 ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ
по изп. дело № 20238870400181

Подписаният Частен съдебен изпълнител Добромир Даскалов, рег. № 887, Район на действие ОС Пазарджик **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че **от 10.10.2026 г. до 10.11.2026 г.** ще се проведе публична продан в сградата на Районен съд - Пазарджик, приключваща в края на работното време на съда на последния ден (10.11.2026 г.) за удовлетворяване вземането на взискателя, на следните недвижими имоти, находящи се в с. Дъбравите, общ. Белово, обл. Пазарджик, а именно:

1.) **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **24414.3.26** (две, четири, четири, едно, четири, точка, три, точка, две, шест), по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Дъбравите, общ. Белово, обл. Пазарджик по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-117/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Дъбравите, местност: **„КУТЛОВЕЦ“**, с площ: **2 560 кв. м.** (две хиляди петстотин и шестдесет квадратни метра), с трайно предназначение на територията: **земеделска**, с начин на трайно ползване: **гори и храсти в земеделска земя**, с категория на земята: **9** (девета), **с номер по предходен план: 003026**, при съседи: 24414.3.14, 24414.3.32, 24414.3.30, 24414.3.6, 24414.3.28.

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 1, е в размер на **556,49 евро** (петстотин петдесет и шест евро и четиридесет и девет цента), съставляваща 90 % от началната цена по първата публична продан, съгласно чл. 494, във връзка с чл. 485 от ГПК.

2.) **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **24414.3.27** (две, четири, четири, едно, четири, точка, три, точка, две, седем), по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Дъбравите, общ. Белово, обл. Пазарджик по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-117/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Дъбравите, местност: **„КУТЛОВЕЦ“**, с площ: **3 777 кв. м.** (три хиляди седемстотин седемдесет и седем квадратни метра), с трайно предназначение на територията: **земеделска**, с начин на трайно ползване: **гори и храсти в земеделска земя**, с категория на земята: **9** (девета), **с номер по предходен план: 003027**, при съседи: 24414.3.5, 24414.120.4, 24414.3.30.

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 2, е в размер на **821,04 евро** (осемстотин двадесет и едно евро и четири цента), съставляваща 90 % от началната цена по първата публична продан, съгласно чл. 494, във връзка с чл. 485 от ГПК.

3.) **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **24414.3.35** (две, четири, четири, едно, четири, точка, три, точка, три, пет), по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Дъбравите, общ. Белово, обл. Пазарджик по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-117/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Дъбравите, местност: **„КУТЛОВЕЦ“**, с площ: **2 931 кв. м.** (две хиляди деветстотин тридесет и един квадратни метра), с трайно предназначение на територията: **земеделска**, с начин на трайно ползване: **гори и храсти в земеделска земя**, с категория на земята: **9** (девета), **с номер по предходен план: 003035**, при съседи: 24414.120.5, 24414.3.31, 24414.3.2, 24414.3.30. Съгласно пълна история на имот, издадена от ОСЗ – гр. Септември, имот № 003029 и имот № 003001, са включени чрез обединяване в имот № 003035.

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 3, е в размер на **637,13 евро** (шестстотин тридесет и седем евро и тринадесет цента), съставляваща 90 % от началната цена по първата публична продан, съгласно чл. 494, във връзка с чл. 485 от ГПК.

4.) **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **24414.4.10** (две, четири, четири, едно, четири, точка, четири, точка, едно, нула), по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Дъбравите, общ. Белово, обл. Пазарджик по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-117/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Дъбравите, местност: **„ДУНЕВИ ПАДИНИ“**, с площ: **19 663 кв. м.** (деветнадесет хиляди шестстотин шестдесет и три квадратни метра), с трайно предназначение на територията: **земеделска**, с начин на трайно ползване: **нива**, с категория на земята: **9** (девета), **с номер по предходен план: 004010**, при съседи: 24414.118.2, 24414.4.5, 24414.4.3, 24414.4.11, 24414.4.9.

Началната цена за имота по т. 4, от която ще започне наддаването, е в размер на **4464,25 евро** (четири хиляди четиристотин шестдесет и четири евро и двадесет и пет цента), съставляваща 90 % от началната цена по първата публична продан, съгласно чл. 494, във връзка с чл. 485 от ГПК.

5.) **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **24414.5.18** (две, четири, четири, едно, четири, точка, пет, точка, едно, осем), по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Дъбравите, общ. Белово, обл. Пазарджик по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-117/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Дъбравите, местност: **„ГАНЧОВИЦА“**, с площ: **2 801 кв. м.** (две хиляди осемстотин и един квадратни метра), с трайно предназначение на територията: **земеделска**, с начин на трайно ползване: **гори и храсти в земеделска земя**, с категория на земята: **9** (девета), **с номер по предходен план: 005018**, при съседи: 24414.120.1, 24414.5.13, 24414.5.16, 24414.5.17, 24414.118.2.

Началната цена за имота по т. 5, от която ще започне наддаването, е в размер на **608,88 евро** (шестстотин и осем евро и осемдесет и осем цента), съставляваща 90 % от началната цена по първата публична продан, съгласно чл. 494, във връзка с чл. 485 от ГПК.

6.) **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **24414.5.19** (две, четири, четири, едно, четири, точка, пет, точка, едно, девет), по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Дъбравите, общ. Белово, обл. Пазарджик по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-117/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Дъбравите, местност: **„ГАНЧОВИЦА“**, с площ: **2 119 кв. м.** (две хиляди сто и деветнадесет квадратни метра), с трайно предназначение на територията: **земеделска**, с начин на трайно ползване: **нива**, с категория на земята: **9** (девета), **с номер по предходен план: 005019**, при съседи: 24414.5.12, 24414.5.25, 24414.5.13, 24414.120.1.

Началната цена за имота по т. 6, от която ще започне наддаването, е в размер на **481,09 евро** (четиристотин осемдесет и едно евро и девет цента), съставляваща 90 % от началната цена по първата публична продан, съгласно чл. 494, във връзка с чл. 485 от ГПК.

7.) **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **24414.5.20** (две, четири, четири, едно, четири, точка, пет, точка, две, нула), по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Дъбравите, общ. Белово, обл. Пазарджик по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-117/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Дъбравите, местност: **„ГАНЧОВИЦА“**, с площ: **4 927 кв. м.** (четири хиляди деветстотин двадесет и седем квадратни метра), с трайно предназначение на територията: **земеделска**, с начин на трайно ползване: **гори и храсти в земеделска земя**, с категория на земята: **9** (девета), **с номер по предходен план: 005020**, при съседи: 24414.5.25, 24414.5.6, 24414.114.1, 24414.114.25, 24414.5.29.

Началната цена за имота по т. 7, от която ще започне наддаването, е в размер на **1071,02 евро** (хиляда седемдесет и едно евро и два цента), съставляваща 90 % от началната цена по първата публична продан, съгласно чл. 494, във връзка с чл. 485 от ГПК.

8.) **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **24414.5.21** (две, четири, четири, едно, четири, точка, пет, точка, две, едно), по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Дъбравите, общ. Белово, обл. Пазарджик по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-117/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Дъбравите, местност: **„ГАНЧОВИЦА“**, с площ: **434 кв. м.** (четиристотин тридесет и четири квадратни метра), с трайно предназначение на територията: **земеделска**, с начин на трайно ползване: **гори и храсти в земеделска земя**, с категория на земята: **9** (девета), **с номер по предходен план: 005021**, при съседи: 24414.5.4, 24414.5.25, 24414.5.29.

Началната цена за имота по т. 8, от която ще започне наддаването, е в размер на **94,35 евро** (деветдесет и четири евро и тридесет и пет цента), съставляваща 90 % от началната цена по

първата публична продан, съгласно чл. 494, във връзка с чл. 485 от ГПК.

9.) **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **24414.5.22** (две, четири, четири, едно, четири, точка, пет, точка, две, две), по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Дъбравите, общ. Белово, обл. Пазарджик по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-117/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Дъбравите, местност: **„ГАНЧОВИЦА“**, с площ: **1 294 кв. м.** (хиляда двеста деветдесет и четири квадратни метра), с трайно предназначение на територията: **земеделска**, с начин на трайно ползване: **гори и храсти в земеделска земя**, с категория на земята: **9** (девета), **с номер по предходен план: 005022**, при съседи: 24414.5.5, 24414.115.1, 24414.5.30, 24414.5.27, 24414.5.29.

Началната цена за имота по т. 9, от която ще започне наддаването, е в размер на **281,28 евро** (двеста осемдесет и едно евро и двадесет и осем цента), съставляваща 90 % от началната цена по първата публична продан, съгласно чл. 494, във връзка с чл. 485 от ГПК.

10.) **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **24414.5.23** (две, четири, четири, едно, четири, точка, пет, точка, две, три), по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Дъбравите, общ. Белово, обл. Пазарджик по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-117/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Дъбравите, местност: **„ГАНЧОВИЦА“**, с площ: **11 889 кв. м.** (единадесет хиляди осемстотин осемдесет и девет квадратни метра), с трайно предназначение на територията: **земеделска**, с начин на трайно ползване: **нива**, с категория на земята: **9** (девета), **с номер по предходен план: 005023**, при съседи: 24414.5.27, 24414.5.30, 24414.115.1, 24414.118.3.

Началната цена за имота по т. 10, от която ще започне наддаването, е в размер на **2699,27 евро** (две хиляди шестстотин деветдесет и девет евро и двадесет и седем цента), съставляваща 90 % от началната цена по първата публична продан, съгласно чл. 494, във връзка с чл. 485 от ГПК.

11.) **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **24414.5.24** (две, четири, четири, едно, четири, точка, пет, точка, две, четири), по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Дъбравите, общ. Белово, обл. Пазарджик по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-117/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Дъбравите, местност: **„ГАНЧОВИЦА“**, с площ: **2 889 кв. м.** (две хиляди осемстотин осемдесет и девет квадратни метра), с трайно предназначение на територията: **земеделска**, с начин на трайно ползване: **гори и храсти в земеделска земя**, с категория на земята: **9** (девета), **с номер по предходен план: 005024**, при съседи: 24414.114.25, 24414.7.36, 24414.115.1, 24414.5.5, 24414.5.29.

Началната цена за имота по т. 11, от която ще започне наддаването, е в размер на **628,01 евро** (шестстотин двадесет и осем евро и един цент), съставляваща 90 % от началната цена по първата публична продан, съгласно чл. 494, във връзка с чл. 485 от ГПК.

12.) **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **24414.6.27** (две, четири, четири, едно, четири, точка, шест, точка, две, седем), по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Дъбравите, общ. Белово, обл. Пазарджик по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-117/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Дъбравите, местност: **„КЛЕПАЛОТО“**, с площ: **37 342 кв. м.** (тридесет и седем хиляди триста четиридесет и два квадратни метра), с трайно предназначение на територията: **земеделска**, с начин на трайно ползване: **нива**, с категория на земята: **9** (девета), **с номер по предходен план: 006027**, при съседи: 24414.8.42, 24414.8.52, 24414.6.43, 24414.6.46, 24414.6.22, 24414.6.23, 24414.115.1.

Началната цена за имота по т. 12, от която ще започне наддаването, е в размер на **8478,06 евро** (осем хиляди четиристотин седемдесет и осем евро и шест цента), съставляваща 90 % от началната цена по първата публична продан, съгласно чл. 494, във връзка с чл. 485 от ГПК.

13.) **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **24414.6.31** (две, четири, четири, едно, четири, точка, шест, точка, три, едно), по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Дъбравите, общ. Белово, обл. Пазарджик по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-117/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Дъбравите, местност: **„КЛЕПАЛОТО“**, с площ: **17 820 кв. м.** (седемнадесет и седем хиляди триста четиридесет и два квадратни метра), с трайно предназначение на територията: **земеделска**, с начин на трайно ползване: **нива**, с категория на земята: **9** (девета), **с номер по предходен план: 006031**, при съседи: 24414.115.1, 24414.6.44, 24414.6.32, 24414.116.1, 24414.6.14.

Началната цена за имота по т. 13, от която ще започне наддаването, е в размер на **4045,82**

евро (четири хиляди четиридесет и пет евро и осемдесет и два цента), съставляваща 90 % от началната цена по първата публична продан, съгласно чл. 494, във връзка с чл. 485 от ГПК.

14.) **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **24414.6.32** (две, четири, четири, едно, четири, точка, шест, точка, три, две), по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Дъбравите, общ. Белово, обл. Пазарджик по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-117/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Дъбравите, местност: **„КЛЕПАЛОТО“**, с площ: **590 кв. м.** (петстотин и деветдесет квадратни метра), с трайно предназначение на територията: **земеделска**, с начин на трайно ползване: **гори и храсти в земеделска земя**, с категория на земята: **9** (девета), **с номер по предходен план: 006032**, при съседи: 24414.6.31, 24414.6.44, 24414.116.1.

Началната цена за имота по т. 14, от която ще започне наддаването, е в размер на **128,25 евро** (сто двадесет и осем евро и двадесет и пет цента), съставляваща 90 % от началната цена по първата публична продан, съгласно чл. 494, във връзка с чл. 485 от ГПК.

15.) **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **24414.6.33** (две, четири, четири, едно, четири, точка, шест, точка, три, три), по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Дъбравите, общ. Белово, обл. Пазарджик по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-117/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Дъбравите, местност: **„РАМНО БОРЕ“**, с площ: **504 кв. м.** (петстотин и четири квадратни метра), с трайно предназначение на територията: **земеделска**, с начин на трайно ползване: **гори и храсти в земеделска земя**, с категория на земята: **9** (девета), **с номер по предходен план: 006033**, при съседи: 24414.6.44, 24414.6.18, 24414.117.2, 24414.6.66, 24414.115.65.

Началната цена за имота по т. 15, от която ще започне наддаването, е в размер на **109,56 евро** (сто и девет евро и петдесет и шест цента), съставляваща 90 % от началната цена по първата публична продан, съгласно чл. 494, във връзка с чл. 485 от ГПК.

16.) **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **24414.6.34** (две, четири, четири, едно, четири, точка, шест, точка, три, четири), по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Дъбравите, общ. Белово, обл. Пазарджик по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-117/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Дъбравите, местност: **„РАМНО БОРЕ“**, с площ: **1 308 кв. м.** (хиляда триста и осем квадратни метра), с трайно предназначение на територията: **земеделска**, с начин на трайно ползване: **нива**, с категория на земята: **9** (девета), **с номер по предходен план: 006034**, при съседи: 24414.6.66, 24414.6.15, 24414.117.1, 24414.6.13, 24414.115.65.

Началната цена за имота по т. 16, от която ще започне наддаването, е в размер на **296,96 евро** (двеста деветдесет и шест евро и деветдесет и шест цента), съставляваща 90 % от началната цена по първата публична продан, съгласно чл. 494, във връзка с чл. 485 от ГПК.

17.) **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **24414.6.42** (две, четири, четири, едно, четири, точка, шест, точка, четири, две), по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Дъбравите, общ. Белово, обл. Пазарджик по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-117/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Дъбравите, местност: **„КЛЕПАЛОТО“**, с площ: **14 003 кв. м.** (четиринадесет хиляди и три квадратни метра), с трайно предназначение на територията: **земеделска**, с начин на трайно ползване: **нива**, с категория на земята: **9** (девета), с номер по предходен план: 006042, при съседи: 24414.6.46, 24414.6.26, 24414.8.42, 24414.117.2, 24414.6.18, 24414.6.44. Съгласно пълна история на имот, издадена от ОСЗ – гр. Септември, имот № 006019, имот № 006028, имот № 006029 и имот № 006030, са включени чрез обединяване в имот № 006042.

Началната цена за имота по т. 17, от която ще започне наддаването, е в размер на **3179,45 евро** (три хиляди сто седемдесет и девет евро и четиридесет и пет цента), съставляваща 90 % от началната цена по първата публична продан, съгласно чл. 494, във връзка с чл. 485 от ГПК.

18.) **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **24414.7.22** (две, четири, четири, едно, четири, точка, седем, точка, две, две), по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Дъбравите, общ. Белово, обл. Пазарджик по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-117/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Дъбравите, местност: **„СВИРЧОВЕЦ“**, с площ: **15 075 кв. м.** (петнадесет хиляди и седемдесет и пет квадратни метра), с трайно предназначение на територията: **земеделска**, с начин на трайно ползване: **нива**, с

категория на земята: **9** (девета), **с номер по предходен план: 007022**, при съседи: 24414.7.7, 24414.115.1, 24414.7.6, 24414.7.29, 24414.7.30.

Началната цена за имота по т. 18, от която ще започне наддаването, е в размер на **3422,60 евро** (три хиляди четиристотин двадесет две евро и шестдесет цента), съставляваща 90 % от началната цена по първата публична продан, съгласно чл. 494, във връзка с чл. 485 от ГПК.

19.) **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **24414.8.4** (две, четири, четири, едно, четири, точка, осем, точка, четири), по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Дъбравите, общ. Белово, обл. Пазарджик по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-117/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Дъбравите, местност: **„ВОКЬОВЕЦ“**, с площ: **13 925 кв. м.** (тринадесет хиляди деветстотин двадесет и пет квадратни метра), с трайно предназначение на територията: **земеделска**, с начин на трайно ползване: **нива**, с категория на земята: **9** (девета), **с номер по предходен план: 008004**, при съседи: 24414.8.42, 24414.8.11.

Началната цена за имота по т. 19, от която ще започне наддаването, е в размер на **3161,51 евро** (три хиляди сто шестдесет и едно евро и петдесет и един цента), съставляваща 90 % от началната цена по първата публична продан, съгласно чл. 494, във връзка с чл. 485 от ГПК.

20.) **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **24414.8.8** (две, четири, четири, едно, четири, точка, осем, точка, осем), по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Дъбравите, общ. Белово, обл. Пазарджик по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-117/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Дъбравите, местност: **„ВОКЬОВЕЦ“**, с площ: **1 439 кв. м.** (хиляда четиристотин тридесет и девет квадратни метра), с трайно предназначение на територията: **земеделска**, с начин на трайно ползване: **нива**, с категория на земята: **9** (девета), **с номер по предходен план: 008008**, при съседи: 24414.8.9, 24414.8.10, 24414.8.1, 24414.117.1, 24414.117.3.

Началната цена за имота по т. 20, от която ще започне наддаването, е в размер на **326,69 евро** (триста двадесет и шест евро и шестдесет и девет цента), съставляваща 90 % от началната цена по първата публична продан, съгласно чл. 494, във връзка с чл. 485 от ГПК.

21.) **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **24414.8.13** (две, четири, четири, едно, четири, точка, осем, точка, едно, три), по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Дъбравите, общ. Белово, обл. Пазарджик по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-117/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Дъбравите, местност: **„ВОКЬОВЕЦ“**, с площ: **42 035 кв. м.** (четиридесет и две хиляди и тридесет и пет квадратни метра), с трайно предназначение на територията: **земеделска**, с начин на трайно ползване: **нива**, с категория на земята: **9** (девета), **с номер по предходен план: 008013**, при съседи: 24414.8.42, 24414.8.12, 24414.8.11, 24414.8.10, 24414.8.9, 24414.8.54. Съгласно пълна история на имот, издадена от ОСЗ – гр. Септември, имот № 008006 и имот № 008007, са включени чрез обединяване в имот № 008013.

Началната цена за имота по т. 21, от която ще започне наддаването, е в размер на **9544,24 евро** (девет хиляди петстотин четиридесет и четири евро и двадесет и четири цента), съставляваща 90 % от началната цена по първата публична продан, съгласно чл. 494, във връзка с чл. 485 от ГПК.

22.) **9 039/12 523 ид. части** (девет хиляди тридесет и девет върху дванадесет хиляди петстотин двадесет и три идеални части) от **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **24414.9.47** (две, четири, четири, едно, четири, точка, девет, точка, четири, седем), по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Дъбравите, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед РД-18-117/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Дъбравите, местност: **„АСАРЕЦ“**, с площ: **12 523 кв. м.** (дванадесет хиляди петстотин двадесет и три квадратни метра), с трайно предназначение на територията: **земеделска**, с начин на трайно ползване: **нива**, с категория на земята: **9** (девета), **с номер по предходен план: 009047**, при съседи: 24414.9.15, 24414.9.43, 24414.9.14, 24414.9.46, 24414.9.39, 24414.9.41, 24414.8.42, които идеални части от имот, *съгласно договор за покупко-продажба от 24.10.2014 г.*, съставляват: **Нива** с площ **2 080 кв. м.** (две хиляди и осемдесет кв.м.), **9** (девета) категория, намираща се в местността **„Асарец”**, съставляваща имот **№ 009024** по протоколно решение № 1, одобрено със Заповед РД-06-75/21.06.2011 г. про граници и съседи: имоти № 009043 полски път на Община Белово, № 009026 гора в зем. Земи на община Белово, № 009026 гора в зем. Земи на Община Белово, № 009015 нива на н-ци Лазар Дамянов

Загорски в землището на **с. Дъбравите**, общ. Белово, ЕКАТТЕ 24414.; както и **Нива** с площ **6 959 кв. м.** (шест хиляди деветстотин петдесет и девет кв. м.), **9** (девета) категория, намираща се в местността **„Асарец"**, съставляваща имот **№ 009028**, по протоколно решение № 1, одобрено със Заповед РД-06-75/21.06.2011 г. про граници и съседи: имоти № 009026 гора в зем. Земи на Община Белово, № 009046 полски път на Община Белово, № 009039 нива на н-ци Христо Димитров Донов, № 000042 залесена терит. На МЗГ-ДЛ, № 009043 полски път на Община Белово в землището на **с. Дъбравите**, общ. Белово, ЕКАТТЕ 24414. Съгласно пълна история на имот, издадена от ОСЗ – гр. Септември, имот № 009024 и имот № 009028, са включени чрез обединяване в имот № 009047.

Началната цена за имота по т. 22, от която ще започне наддаването, е в размер на **2052,21 евро** (две хиляди петдесет и две евро и двадесет и един цента), съставляваща 90 % от началната цена по първата публична продан, съгласно чл. 494, във връзка с чл. 485 от ГПК.

Гореописаните недвижими имоти са собственост на ипотекарния длъжник по изп. дело „БЪЛГАРСКО ЗЕМЕДЕЛСКО ПРОИЗВОДСТВО" ЕООД, ЕИК 203169790.

Върху недвижимите имоти има вписана **възбрана** в Служба по вписванията – Пазарджик под акт № 37, акт том 2, дв. вх. рег. № 3554/11.05.2023 г.

Върху недвижимите имоти има вписана **договорна ипотека** в Служба по вписванията – Пазарджик на 29.12.2014 г. под акт № 113, акт том 2, дв. вх. рег. № 12652/29.12.2014 г., подновена съгласно отбелязване, вписано в Служба по вписвания – гр. Пазарджик на 31.10.2024 г. под акт № 164, том 5, дв.вх.рег. № 8245/31.10.2024 г.

Интересуващите се от горепосочените недвижими имоти могат да се явят в канцеларията на Районен съд – гр. Пазарджик всеки работен ден, за да прегледат книжата. Всички желаещи да прегледат имотите могат да сторят това във времето за оглед: понеделник, сряда и петък от 13:00 до 16:00 часа, чрез назначения от ЧСИ пазач.

Задатъкът от 10% върху началната цена, съгл. чл. 489, ал. 1 от ГПК (в сила от 01.03.2008 г.), за участие в публичната продан, се внася предварително по сметка на частния съдебен изпълнител, както следва: **„ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ" АД, IBAN BG63BPBI81701604830761,** BIC код BPBIBGSF с титуляр Добромир Даскалов, рег. № 887, по изп. дело № 20238870400181 по описа на ЧСИ рег. № 887.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Наддавателни предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд – гр. Пазарджик, ул. „Хан Крум" № 3, което се отразява във входящия регистър, съгласно чл. 489, ал. 4 ГПК (в сила от 01.03.2008 г.). Проданта приключва в края на работното време в последния ден. Наддавателните предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок.

В случай, че предложената цена е на стойност равна или надвишаваща 15 000 евро или тяхната равностойност в друга валута, всеки наддавач е длъжен да подаде Декларация за произход на средства съгласно чл. 66, ал. 2 от Закона за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП), а наддавачът – юридическо лице да подаде също Декларация за действителния собственик/-ци на юридическото лице съгласно чл. 59, ал. 1, т. 3 от ЗМИП.

ОБЯВЯВАНЕТО на купувач ще се извърши **на 11.11.2026 г. (сряда) от 15:00 часа** от частния съдебен изпълнител в сградата на Районен съд – гр. Пазарджик, ул. „Хан Крум" № 3, в присъствието на явилите се наддавачи, за което се съставя протокол (чл. 492, ал.1 ГПК, в сила от 01.03.2008 г.).

гр. Пазарджик
17.09.2026 г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ(32/32) .....
/Добромир Даскалов/

НОНКА ПЕТРИШКА
Добромир Даскалов
частен съдебен изпълнител
рег. № 887

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ДОБРОМИР ДАСКАЛОВ Район на действие О.С. ПАЗАРДЖИК 887 РЕПУБЛИКА БЪЛ