



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Добромир Даскалов, рег. № 887,

Район на действие ОС Пазарджик,

гр.Пазарджик, ул. Ал.Стамболийски 41, ет.2, офис 6, тел. 0344601119, pazoffice@lg-bg.com

Изпълнително дело №: 20158870400097



887000858941

ОБЯВЛЕНИЕ

по изп. дело № 20158870400097

Подписаният Частен съдебен изпълнител Добромир Даскалов, рег. № 887 при КЧСИ, Район на действие Окръжен съд – гр. Пазарджик **ОБЯВЯВАМ** на интересувашите се, че от **27.04.2025 г. до 27.05.2025 г.** ще се проведе публична продажба в сградата на Районен съд – гр. Панагюрище, находяща се на адрес: гр. Панагюрище, ул. „Петко Мачев“ № 2, приключваща в края на работното време на съда на последния ден (27.05.2025 г.), като обявяването на купувач ще се извърши на **28.05.2025 г. (сряда) от 12:00 часа** от частния съдебен изпълнител в сградата на Районен съд – Панагюрище, на следния недвижим имот, находящ се в гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, за удовлетворяване вземането на вискателя по изпълнителното дело, а именно:

- ½ ид. част (една втора идеална част) от **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА** с идентификатор **55302.501.4324.1.3** (пет, пет, три, нула, две, точка, пет, нула, едно, точка, четири, три, две, четири, точка, едно, точка, три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед РД-18-39/17.07.2012 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на самостоятелния обект в сграда: гр. Панагюрище, п.к. 4500, ул. „Тридесети Декември“ № 63, ет. 3, ап. 3, с предназначение на самостоятелния обект в сграда: **жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда или сграда със смесено предназначение**, с брой нива на обекта: 1, с посочена в документа площ на самостоятелния обект в сграда: **91,00 кв.м.** (деветдесет и един кв.м.) ниво: 1; при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: няма, под обекта: 55302.501.4324.1.2, над обекта: няма; който самостоятелен обект с идентификатор 55302.501.4324.1.3 се намира в **СГРАДА № 1** с идентификатор **55302.501.4324.1** (пет, пет, три, нула, две, точка, пет, нула, едно, точка, четири, три, две, четири, точка, едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед РД-18-39/17.07.2012 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на сградата: гр. Панагюрище, п.к. 4500, ул. „Тридесети Декември“ № 63, със застроена площ на сградата: **109 кв. м (сто и девет квадратни метра)**, с брой етажи: **3 (три)**, с предназначение: **жилищна сграда - многофамилна**, която сграда с идентификатор 55302.501.4324.1 е разположена в **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **55302.501.4324** (пет, пет, три, нула, две, точка, пет, нула, едно, точка, четири, три, две, четири) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед РД-18-39/17.07.2012 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Панагюрище, п.к. 4500, ул. „Тридесети Декември“ № 63, с площ на поземления имот: **184 кв. м (сто осемдесет и четири квадратни метра)**, с трайно предназначение на територията: **урбанизирана**, с начин на трайно ползване: **комплексно застрояване**, с номер по предходен план: **4324**; при съседи на поземления имот: 55302.501.4622, 55302.501.2114, 55302.501.4323, **ВЕДНО** с ½ ид. част (една втора идеална част) от прилежащите общи части на сградата, **ВЕДНО** с ½ ид. част (една втора идеална част) от прилежащото **ИЗБЕНО ПОМЕЩЕНИЕ** с площ: **16 кв.м.** (шестнадесет квадратни метра).

Началната цена, от която ще започне наддаването, е в размер на **39 240,00 лв. (тридесет и девет хиляди двеста и четиридесет лева)**, съставляваща 90 % от началната цена по първата публична продажба, съгласно чл. 494 и чл. 485 от ГПК.

Недвижимият имот е собственост на длъжника **ИВАН СТОЕВ ПАНДУРОВ**.

ОБЯВЯВАНЕТО на купувач ще се извърши на **28.05.2025 г. (сряда) от 12:00 часа** от частния съдебен изпълнител в сградата на Районен съд – гр. Панагюрище, находяща се на адрес: гр. Панагюрище, ул. „Петко Мачев“ № 2 в присъствието на явилите се наддавачи, за което се съставя протокол (чл. 492, ал.1 ГПК, в сила от 01.03.2008 г.).