

**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**



Частен съдебен изпълнител **ВЕЛИСЛАВ ПЕТРОВ**,  
рег. № 879, Район на действие  
Окръжен съд Ловеч

**О Б Я В Л Е Н И Е**  
изп. дело № 20268790400555

Долуподписаният, **ВЕЛИСЛАВ ПЕТРОВ** - Частен съдебен изпълнител рег. № 879 с район на действие Окръжен съд Ловеч на основание чл. 487 и сл. от ГПК **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **08.04.2026 г. до 08.05.2026 г., 17.00 часа** - края на работното време в Ловешки районен съд, с адрес: обл. Ловеч, общ. Ловеч, гр. Ловеч, ПК 5500, ул. „Търговска“ № 41, ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМО ИМУЩЕСТВО**, описано с протокол за опис от 24.11.2022 г., принадлежащо на **КАМЕЛИЯ ГЕОРГИЕВА АНГЕЛОВА, а именно:**

**НОВООБРАЗУВАН ИМОТ** с № **43952.522.130** /четиридесет и три хиляди деветстотин петдесет и две точка петстотин двадесет и две точка сто и тридесет/, по плана на новообразуваните имоти на местност Червен бряг в гр. Ловеч, одобрени със **Заповед № РД-07-101/22.06.2016 г.** на Областен управител на област Ловеч, с площ по скица № **04-911/21.11.2022 г.**, издадена от Община Ловеч, **467** /четиристотин шестдесет и седем/ **кв.м.**, а по НА № 119/29.12.1992 г., том 6, н.д. № 2093/1992 по описа на РС Ловеч за с площ от **500** /петстотин/ **кв.м.**, вид на територията: населени места, НТП: територии, заети от населени места, незастроен, стар номер 4306 /четири хиляди триста и шест/, квартал 317 /триста и седемнадесет/, парцел I /първи/, при граници по НА: Иван Печев, Юлия Печева, Мария Кисьова и Димитър Михов, а по скица, съседни са: Поземлен имот № 522.129 на Димитър Ас. Михов; Улица № 522.441 на Община Ловеч; Поземлен имот № 522.132 на Мария Бочева Кисьова; Поземлен имот № 522.131 на Ивона Иванова Печева.

**Продажбата ще започне при начална цена в размер на 11,600.00 €**  
**/единадесет хиляди и шестстотин евро/**

*Върху гореописаното недвижимо имущество са наложени следните вещни тежести вписани в Служба по вписвания – гр. Ловеч, дв. вх. рег. № 1293/27.03.2018 г., книга Възбрани, том I, акт 99.*

Всички желаещи да оглеждат обявеното за продан имущество могат да сторят това всеки ден или след предварителна уговорка през времетраенето на проданта от 08.04.2026 г. до 08.05.2026 г., на адрес обл. Ловеч, общ. Ловеч, гр. Ловеч, местност Червен бряг. Купувачите, желаещи да преглеждат книгата за обявеното на публична продан, могат да се явят в кантората на ЧСИ Велислав Петров, с адрес гр. Ловеч, ул. „Търговска“ № 20, ет. 2 всеки присъствен ден, в дните от **08.04.2026 г. до 08.05.2026 г.** и ако желаят да участват като наддавачи в същата, да направят надлежното за това писмено предложение, съгласно разпоредбата на чл. 489, ал. 2 от ГПК.

За участие в търга наддавателите следва да внесат предварително в по сметка **IBAN: BG94UBBS80025005755540** при Банка "Обединена Българска Банка" АД, BIC код: **UBBSBGSF** на името на Частен съдебен изпълнител Велислав Любомиров Петров по и.д. 20268790400555, задатък в размер на 10 % от посочената по – горе цена на обявеното за продан недвижимо имущество, съгласно чл. 489, ал. 1 от ГПК.

Екземпляр от вносният документ се прилага към наддавателното предложение изписано цифром и словом и подписано, като същите се подават в запечатан плик. Предложенията с квитанция за внесения задатък се подават в запечатан плик в канцеларията на Ловешки районен съд до **08.05.2026 г., 17.00 часа** - края на работното време, като се отбелязва във входящия регистър /чл. 489, ал. 4 ГПК/.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с вносна бележка за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Ловешки районен съд, което се отразява в регистъра. Всеки наддавач има право само на едно наддавателно предложение, като предложената от него цена **НЕ** може да надвишава началната с повече от 30%, в противен случай същото ще бъде обявено за недействително на осн. чл. 489, ал. 6 от ГПК. За всички преводи на сумите над 15 000 евро, съобразно ЗМИП и Правилника за прилагането му, следва да се подаде декларация за произход на средствата по чл. 66, ал. 2 от ЗМИП – за физически и юридически лица, като всяко физическо лице прилага и копие на документ за самоличност, а за юридическите лица и декларация по чл. 59, ал. 1, т. 3 от ЗМИП – за действителен собственик, придружена с оригинал на удостоверение за актуално състояние, издадено от Агенция по вписванията.

На 11.05.2026 г. с начален час 14:00 часа в сградата на Ловешки районен съд, адрес: обл. Ловеч, общ. Ловеч, гр. Ловеч, ПК 5500, ул. „Търговска“ № 41, Частният съдебен изпълнител или негов Помощник съставя протокол и обявява купувача съгласно чл. 492, ал. 1 ГПК.

На осн. чл. 492, ал. 2 от ГПК, при обявяването на купувача, явилите се наддавачи могат устно да предлагат цена, по – висока с размер на един задатък.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Велислав Петров".

/ВЕЛИСЛАВ ПЕТРОВ/

помощник-частен  
съдебен изпълнител  
ЙОРДАН ВАСИЛЕВ