



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител ЛУЧИЯ ТАСЕВА, рег. № 737, Район на действие ОС Добрич,
гр. Добрич, ул. "Независимост" №12, ет.2, тел. 058 600313, факс 058 600313

Изпълнително дело №: С.П. 20217370400268
Изходящ №: 20000 / 13.05.2026 г.

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Частен съдебен изпълнител ЛУЧИЯ ТАСЕВА, рег. № 737, Район на действие ОС Добрич обявявам на интересувашите се, че **от 16.06.2026г. до края на работния ден на 16.07.2026г.**, в сградата на РС Каварна, ще се проведе **публична продажба** на следния недвижим имот, който се продава по правилата за публична продажба на недвижим имот по ГПК, собственост на **ГЕОРГИ ТОДОРОВ ДАНГОВ**, а именно:

Недвижим имот, находящ се в землището на село **Септемврийци**, община Каварна, област Добрич, представляващ **1,000 дка.** (един декар) в ид.ч. от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, целият с площ **13,784 дка.** (тринадесет декара седемстотин осемдесет и четири квадратни метра) по акт за собственост, а по скица с площ от **13,786 дка.** (тринадесет декара седемстотин осемдесет и шест квадратни метра), с идентификатор № **66281.7.21** (шест шест две осем едно точка седем точка две едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село **Септемврийци**, общ.Каварна, одобрени със Заповед № РД-18-21/27.02.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: НИВА, III (трета) категория на земята при неполивни условия, с номер по предходен план: 007021, при граници и съседи имоти с идентификатори: № 66281.7.42, № 66281.10.237, № 66281.7.20, № 66281.7.18, № 66281.7.16.

Описание: Поземленият имот отстои на 2200 м. североизточно от строителните граници на с.Септемврийци. Разположен е на равен терен, с правилна правоъгълна форма, издължен в посока север/юг, среден за масива, с достъп до асфалтов път от северозапад- междуселищен път с.Септемврийци-с.Било и с достъп през имот с идентификатор 66281.7.18. Наоколо всички поземлени имоти са земеделски земи.

Началната цена, от която започва наддаването, е в размер на **1390,40 евро** (хиляда триста и деветдесет евро и четирдесет евроцента).

Върху имота са вписани следните тежести в Служба по вписванията: Възбрана № 73, т.1, дв.вх.рег.№ 657/14.04.2021г. вписана по настоящото дело.

Недвижимият имот може да бъде прегледан от лица, желаещи да го купят след предварителна уговорка по местонахождение на същия през времетраене на проданта.

Проданта ще се извърши в сградата на РС Каварна, като книгата за проданта се държат в канцеларията на на разположение на всеки, който се интересува от имота.

За участие в наддаването по сметка на съдебния изпълнител, разкрита в **ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД, IBAN: BG41VPB179381060320803, BIC: VPBIBGSE**, се внася задатък 10 на сто върху началната цена.

За всички преводи над 15 338.76 евро съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде съответната декларация: за **физически лица – Декларация по чл.42, ал.2, т.2** и по чл.66, ал.2 ЗМИП за произход на средства и за юридически лица – Декларация по чл. 59, ал. 1, т. 3 ЗМИП за действителен собственик и Декларация по чл. 66, ал.2ЗМИП за **произход на средства**.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесен задатък в запечатан плик. Предложената цена не може да надвишава с повече от 30% обявената начална цена. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на РС Каварна, което се отразява във входящия регистър.

В 10:00 часа на 17.07.2026 г., на определеното място в сградата на Районния съд, частният съдебен изпълнител в присъствието на явилите се наддавачи, обявява постъпилите наддавателни предложения.



Частен съдебен изпълнител:.....
Лучия Тасева
Район на действие
О.С. Добрич
737

.....
ИВИПИНА МИХАЛЕВА
домашник частен съдебен изпълнител
при ЧСИ ЛУЧИЯ ТАСЕВА
рег. № 737 в КЧСИ район. ДОС