



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител ЛУЧИЯ ТАСЕВА, рег. № 737, Район на действие ОС Добрич,
гр. Добрич, ул. "Независимост" №12, ет.2, тел. 058 600313, факс 058 600313

Изпълнително дело №: ДИ 20247370400065

Изходящ №: 7373 / 23.02.2026 г.

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Частен съдебен изпълнител ЛУЧИЯ ТАСЕВА, рег. № 737, Район на действие ОС Добрич обявявам на интересуващите се, че от **20.03.2026 г. до края на работния ден на 20.04.2026 г.**, в сградата на РАЙОНЕН СЪД ТЕРВЕЛ, ще се проведе **публична продан** на следния недвижим имот, който се продава по правилата за публична продан на недвижим имот по ГПК, собственост на **СТОЯН КРАЙЧЕВ АНГЕЛОВ**, а именно:

- 1/3 идеална част от **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ**, находящ се в с. Орляк, общ. Тервел, обл. Добрич, местност „Текечала“, с идентификатор 53953.13.27 /пет, три, девет, пет, три, точка, едно, три, точка, две, седем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1429/06.08.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 6172 кв.м. /шест хиляди сто седемдесет и два кв.м./, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начина на трайно ползване: Нива, категория на земята: 3, номер по предходен план: 013027, при граници и съседни: 53953.13.3, 53953.13.14, 53953.13.28, 53953.13.157.

Началната цена, от която започва наддаването, е в размер на **3029,71 € (три хиляди двадесет и девет евро и седемдесет и един цента).**

Върху имота са вписани следните тежести в Служба по вписванията:

1. Възбрана, вписана в СВ гр. Тервел под № 23, том I, дв.вх.рег. № 313/16.02.2024г. по настоящото изпълнително дело.

Недвижимият имот може да бъде прегледан от лица, желаещи да го купят след предварителна уговорка по местонахождение на същия през времетраене на проданта.

Проданта ще се извърши в сградата на РАЙОНЕН СЪД ТЕРВЕЛ, като книгата за проданта се държат в канцеларията на РАЙОНЕН СЪД ТЕРВЕЛ на разположение на всеки, който се интересува от имота.

За участие в наддаването по сметка на съдебния изпълнител, разкрита в **ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД, IBAN: BG41VPB179381060320803, BIC: VPBIBGSF**, се внася задатък 10 на сто върху началната цена.

За всички преводи над 15 338.76 евро съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде съответната декларация: за **физически лица – Декларация по чл.42, ал.2, т.2 и по чл.66, ал.2 ЗМИП** за произход на средства и за юридически лица – Декларация по чл. 59, ал. 1, т. 3 ЗМИП за действителен собственик и Декларация по чл. 66, ал.2 ЗМИП за произход на средства.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесен задатък в запечатан плик. Предложената цена не може да надвишава с повече от 30% обявената начална цена. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на РАЙОНЕН СЪД ТЕРВЕЛ, което се отразява във входящия регистър.

В 10:00 часа на 21.04.2026 г., на определеното място в сградата на Районния съд, частният съдебен изпълнител в присъствието на явилите се наддавачи, обявява постъпилите наддавателни предложения.

Частен съдебен изпълнител.....



..... /подпис и печат/
ПЕТЪР ПЕТРОВ
помощник частен съдебен изпълнител
при ЧСИ ЛУЧИЯ ТАСЕВА
рег. №737 в КЧСИ район ОС