



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител ЛУЧИЯ ТАСЕВА, рег. № 737, Район на действие ОС Добрич,
гр. Добрич, ул. "Независимост" №12, ет.2, тел. 058 600313, факс 058 600313

Изпълнително дело №: Д.П. 20127370400505

Издаващ №: 26339 / 26.06.2025 г.

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Частен съдебен изпълнител ЛУЧИЯ ТАСЕВА, рег. № 737, Район на действие ОС Добрич обявявам на интересуващите се, че **от 29.07.2025г. до края на работния ден на 29.08.2025г.**, в сградата на РС Добрич, ще се проведе **публична продажба** на следния недвижим имот, който се продава по правилата за публична продажба на недвижим имот по ГПК, собственост на **Чадвар Станев Иванов**, а именно:

- 1/5 (една пета) идеална част от недвижим имот с начин на трайно ползване – НИВА с площ от 3000 кв.м. (три хиляди квадратни метра), трета категория, находящ се в землището на село Лясково, местност "ЗЕМЛИЩЕ С. ЛЯСКОВО", община Добричка, област Добрич, представляващ имот с идентификатор №43431.25.45 (четири, три, четири, три, едно, точка, две, пет, точка, четири, пет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Лясково, община Добричка, област Добрич, одобрени със Заповед №РД-18-196/14.08.2017 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план: 025045, при граници и съседи имоти с идентификатори: №43431.25.50, №43431.25.46, №43431.25.5, №43431.25.119, №43431.25.48 и №43431.25.47

Описание: Достъпът до поземления имот е от север по полски път, разположен е на равен терен, с правилна правоъгълна форма, издължен в посока изток запад. Съседните имоти са обработваеми земеделски земи.

Началната цена, от която започва наддаването е в размер на **1888.00 лв.** (хиляда осемстотин осемдесет и осем лева).

Върху имота са вписани следните тежести в Служба по вписванията гр.Добрич: Възбрана, вписана под №127, том 3, вх.рег.№3821/08.05.2025 г. по настоящото изпълнително дело, възбрана, вписана под №177, том 4 дв.вх.рег № 8077/08.10.2024г., възбрана, вписана под №38, том 6 дв.вх.рег № 9772/03.12.2024г. и възбрана №131, том 1, дв.вх.рег.№738/03.02.2025 г.

Недвижимият имот може да бъде прегледан от лица, желаещи да го купят след предварителна уговорка по местонахождение на същия през времетраене на продажбата.

Продажбата ще се извърши в сградата на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ, като книгата за продажбата се държат в канцеларията на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ, на разположение на всеки, който се интересува от имота.

За участие в наддаването по сметка на съдебния изпълнител, разкрита в **ИНТЕРНЕТЪН АСЕТ БАНК АД, IBAN: BG92IABG74955000347401, BIC: IABGBGSF**, се внася задатък 10 на сто върху началната цена.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си заедно с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложената цена не може да надвишава с повече от 30% обявената начална цена. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ, което се отразява във входящия регистър.

В **10:00** часа на **01.09.2025г.**, на определеното място в сградата на Районния съд, частният съдебен изпълнител в присъствието на явилите се наддавачи, обявява постъпилите наддавателни предложения.

