



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител ЛУЧИЯ ТАСЕВА, рег. № 737, Район на действие ОС Добрич,
гр. Добрич, ул. "Независимост" №12, ет.2, тел. 058 600313, факс 058 600313

Изпълнително дело №: ДИ 20237370400252

Исходящ №: 940 / 10.01.2025 г.



ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Частен съдебен изпълнител ЛУЧИЯ ТАСЕВА, рег. № 737, Район на действие ОС Добрич обявявам на интересуващите се, че от **10.02.2025г. до края на работния ден на 10.03.2025г.**, в сградата на РАЙОНЕН СЪД КАВАРНА, ще се проведе **публична продажба** на следния недвижим имот, който се продава по правилата за публична продажба на недвижим имот по ГПК, собственост на **СУИТ ЕООД**, а именно:

- 1/2 идеална част от **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ**, находящ се в с. Божурец, общ. Каварна, обл. Добрич, местност „-----“ с идентификатор 05009.200.223 /нула, пет, нула, нула, девет, точка, две, нула, нула, точка, две, две, три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-8/19.02.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 433 кв.м. /четирисотин тридесет и три кв.м./, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Изоставено трайно насаждение, категория на земята: 3, номер по предходен план: 000223, при граници и съседни: 05009.200.677, 05009.200.144, 05009.200.138 и 05009.200.210.

Началната цена, от която започва наддаването, е в размер на **13 832.00 лв. (тринадесет хиляди осемстотин тридесет и две лева)**.

Върху имота са вписани следните тежести в Служба по вписванията:

1. Възбрана, вписана в СВ гр. Каварна под № 72, том 1, дв.вх.рег. № 573/28.03.2023г. по настоящото изпълнително дело.

Недвижимият имот може да бъде преглеждан от лица, желаещи да го купят след предварителна уговорка по местонахождение на същия през времетраене на проданта.

Проданта ще се извърши в сградата на РАЙОНЕН СЪД КАВАРНА, като книгата за проданта се държат в канцеларията на РАЙОНЕН СЪД КАВАРНА на разположение на всеки, който се интересува от имота.

За участие в наддаването по сметка на съдебния изпълнител, разкрита в **ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД, IBAN: BG41BPB179381060320803, BIC: BPBVBGSF**, се внася задатък 10 на сто върху началната цена.

За всички преводи над 30 000 лв. съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде съответната декларация: за физически лица – Декларация по чл.4, ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средства и за юридически лица – Декларация по чл.6, ал.2 ЗМИП за действителен собственик и Декларация по чл.4, ал.7 и чл.6, ал.5 ЗМИП за произход на средства.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесен задатък в запечатан плик. Предложената цена не може да надвишава с повече от 30% обявената начална цена. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на РАЙОНЕН СЪД КАВАРНА, което се отразява във входящия регистър.

В **10:00 часа на 11.03.2025г.**, на определеното място в сградата на Районния съд, частният съдебен изпълнител в присъствието на явилите се наддавачи обявява постъпилите наддавателни предложения.

