



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител ЛУЧИЯ ТАСЕВА, рег. № 737, Район на действие ОС Добрич,
гр. Добрич, ул. "Независимост" №12, ет.2, тел. 058 600313, факс 058 600313

Изпълнително дело №: М.Р. 20247370400721

Изходящ №: 37091 / 09.10.2024 г.

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Частен съдебен изпълнител ЛУЧИЯ ТАСЕВА, рег. № 737, Район на действие ОС Добрич обявявам на интересуващите се, че от **11.11.2024 г. до края на работния ден на 11.12.2024 г.**, в сградата на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ, ще се проведе **публична продажба** на следния недвижим имот, който се продава по правилата за публична продажба на недвижим имот по ГПК, собственост на **СТАНКА ВАСИЛЕВА АТАНАСОВА**, а именно:

- 1/3 ид. ч. (една трета идеална част) от недвижим имот с начин на трайно ползване – **НИВА** с площ от **16670 кв.м.** (шестнадесет хиляди шестстотин и седемдесет квадратни метра), трета категория, находящ се в землището на село Генерал Колево, местност ".....", община Добричка, област Добрич, представляващ имот с идентификатор №14684.9.89 (едно, четири, шест, осем, четири, точка, девет, точка, осем, девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Генерал Колево, община Добричка, област Добрич, одобрени със Заповед №РД-18-646/10.11.2017 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план: 009089, при граници и съседи имоти с идентификатори: №14684.9.88, №14684.9.101, №14684.9.90 и №14684.9.97

Описание: поземленият имот е ситуиран северно на с. Генерал Колево на 600 м. от строителните граници. Поземленият имот е разположен на равен терен, с правилна правоъгълна форма, издължен в посока северозапад/югоизток, среден за масива, с подход от югоизток по полски път, съседните обекти са обработваеми земеделски земи. За поземления имот има сключен договор за аренда за срок от 10 години считано от 01.10.2019 г.

Началната цена, от която започва наддаването, е в размер на **20560.00 лв.** (двадесет хиляди петстотин и шестдесет лева)

Върху имота са вписани следните тежести в Служба по вписванията Добрич:

- възбрана №110, том 3, книга ВЪЗБРАНИ, дв.вх.рег.№5304/01.07.2024 г.

- договор за аренда №182, том 8, книга ВПИСВАНИЯ, дв.вх.рег.№5261/25.06.2019 г. за срок от 10 години считано от 01.10.2019 г.

Недвижимият имот може да бъде прегледан от лица, желаещи да го купят след предварителна уговорка по местонахождение на същия през времетраене на проданта.

Проданта ще се извърши в сградата на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ, като книгата за проданта се държат в канцеларията на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ на разположение на всеки, който се интересува от имота.

За участие в наддаването по сметка на съдебния изпълнител, разкрита в **БАНКА ДСК АД КЛОН ДОБРИЧ, IBAN: BG78STSA93000012008062, BIC: STSABGSF**, се внася задатък 10 на сто върху началната цена.

За всички преводи над 30 000 лв. съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде съответната декларация: за физически лица – Декларация по чл.4, ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средства и за юридически лица – Декларация по чл.6, ал.2 ЗМИП за действителен собственик и Декларация по чл.4, ал.7 и чл.6, ал.5 ЗМИП за произход на средства.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесен задатък в запечатан плик. Предложената цена не може да надвишава с повече от 30% обявената начална цена. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ, което се отразява във входящия регистър.

В **10:00:00 часа на 12.12.2024 г.**, на определеното място в сградата на Районния съд, частният съдебен изпълнител в присъствието на явилите се наддавачи, обявява постъпилите наддавателни предложения.

Частен съдебен изпълнител: 

Помощник-частен съдебен изпълнител
л.ч.с. ЛУЧИЯ ТАСЕВА
рег. №737 в КЧСИ район ДОС