



**ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ рег.№ 733 С РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ
ГАБРОВСКИ ОКРЪЖЕН СЪД
О Б Я В Л Е Н И Е № 1
по изп. дело № 20247330400050**

Подписаната **ГАЛИНА НИКОЛОВА**, частен съдебен изпълнител съдебен изпълнител **рег.№ 733** с район на действие Габровски окръжен съд, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **30.09.2026г. 9.00ч. до 30.10.2026г. 17.00ч.**, в сградата на Районен Севлиево ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН** на следния недвижим имот, собственост на длъжника **ВЕЛИСЛАВ ИВОВ СТАНКОВ** от гр. Севлиево за удовлетворяване вземането на вискателя по делото „**БАНКА ДСК**“ АД гр. София, ул. Московска № 19, ЕИК 121830616, с присъединено към него изп.дело **№20247330400177** със същите страни, а именно:

- **1/2идеална част от САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА С предназначение: ЖИЛИЩЕ, АПАРТАМЕНТ**– в жилищна сграда или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, на едно ниво, с кадастрален идентификатор 65927.501.3510.1.8 по КК и КР на гр. Севлиево, одобрени със Заповед № РД-18-77/16.07.2008г. на изп. директор на АГКК, последно изменение засягащо обекта е от 04.01.2019г. с адрес: гр. Севлиево, ж.к. „**Митко Палаузов блок 7, вход „А“, етаж 3, апартамент 8**, със застроена площ /ЗП/ 62.29кв.м, състоящ се от: спалня, дневна, кухня, сервизни помещения/баня, тоалетна, входно антре и тераса, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж- обекти с идентификатор 65927.501.3510.1.9 и 65927.501.3510.1.7, под обекта: 65927.501.3510.1.5 и над обекта: 65927.501.3510.1.11, заедно с прилежащите му: **1/2ид.част от ИЗБЕНО ПОМЕЩЕНИЕ № 8**, със ЗП 3.3кв.м, при граници: север- Недка Райнова, юг – Мирослав Минев, изток – коридор, както и **1/2ид.части от 2.294% идеални части от общите части на сградата:-** Жилищна сграда-многофамилна, с кадастрален идентификатор 65927.501.3510.1 и от правото на строеж върху терена/земята върху който е построена и разположена тази сграда, съставляваща Поземлен имот с кадастрален идентификатор 65927.501.3510.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА НА ИМОТА: 15311.19евро, която **80 на сто** от пазарната цена на имота.

ТЕЖЕСТИ върху имота: **ВЪЗБРАНА** № 165, том I, дв. вх.р-р 2888/01.10.2024г. на Службата по вписванията при Районен съд Севлиево в полза на вискателя по настоящото изп. дело, Искова молба Акт № 274, т.1, дв.в х.р-р 1137/20.04.2022г. по ч.гр.д.№417/2022г. по описа на РС- Севлиево в полза на Моника Николаева Станкова, договорна ипотека Акт № 99, т. 1, дв.вх.р-р 2426/13.09.2018г. в полза на „Банка ДСК“ – АД.

Желаещите да купят имота могат да се явят в канцеларията на Съдебно-изпълнителна служба на Районен съд - Севлиево – ст.205 всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата и да участват в наддаването, като всеки наддавач посочва писмено предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик най – **късно до**

30.10.2026г. 17.00ч., което се отразява в специален – входящ регистър. **Надавачът може да направи само едно наддавателно предложение.**

Задатъкът, в размер на 10 на сто върху началната цена се внася по сметката на Частен съдебен изпълнител рег.№ 733 Галина Николова в Банка ДСК-ЕАД-Севлиево № IBAN BG 93STSA93000012199852, BIC:STSABGSF по изп.дело № 20247330400050 по описа на ЧСИ рег.№733 Галина Николова. Проданта приключва в края на работното време на последния, посочен в обявлението ден. Наддавателните предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продажба, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната цена с повече 30 на сто, са недействителни /чл.489, ал.6 от ГПК/.

На 02.11.2026г. 14.00ч. в присъствие на явилите се наддавачи Частен съдебен изпълнител Галина Николова с рег. № 733, район на действие Габровски окръжен съд, ще състави протокол и обяви купувач на имота.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/Г. НИКОЛОВА/

