



**ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ рег.№ 733 С РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ
ГАБРОВСКИ ОКРЪЖЕН СЪД
О Б Я В Л Е Н И Е № 1
по изп.дело № 20197330400291**

Подписаната **ГАЛИНА НИКОЛОВА**, частен съдебен изпълнител съдебен изпълнител рег.№ 733 с район на действие Габровски окръжен съд, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че **от 16.09.2025г. 9.00ч. до 16.10.2025г. 17.00ч., в сградата на Районен съд Севлиево** ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН** на недвижим имот собственост на длъжника по делото **ОБЩИНА СЕВЛИЕВО**, пл."Свобода" № 1, приела по опис наследство, останало от Иван Дочев Йонков, бивш жител на гр. Севлиево, починал на 06.10.2021г. за удовлетворяване вземането на вискателя **НЕВЯНА МАРИНОВА СЯРОВА** от с. Крушево, общ. Севлиево, съсобственик-недлъжник Мариета Дочева Колева от гр. Севлиево, дала съгласие по чл.500, ал.2 от ГПК, присъединено към него изп.дело № 20197330400292 срещу същия длъжник, а именно:

-Сграда с идентификатор 65927.501.1047.2 по КК и КР, одобрени със Заповед № РД-18-77/16.07.2008г. на изп.директор на АГКК с адрес на сградата: **гр. Севлиево, ул. „Стефан Пешев“ № 105.** Сградата е разположена в поземлени имоти с идентификатори 65927.501.1047, 65927.501.4579 и принадлежи към поземлен имот с идентификатор 65927.501.1047, **ЗП: 18кв.м, брой надземни етажи: 1, брой подземни етажи: няма данни, предназначение: Хангар, депо, ГАРАЖ.**

НАЧАЛНА ЦЕНА НА ИМОТА: 23430.40лв., която е 80 на сто от пазарната цена на имота.

Тежести върху имота: Възбрана №133, т.2, дв.вх.р-р4041/20.11.2019г. от ЧСИ рег. № 733 Галина Николова в полза на вискателя по изп.дело № 20197330400291.

Желаещите да купят имота могат да се явят в канцеларията на Съдебно-изпълнителна служба на Районен съд - Севлиево – ст.205 всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата и да участват в наддаването, като всеки наддавач посочва писмено предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения **задатък** в запечатан плик **най – късно до 16.10.2025г. 17.00ч.,** което се отразява в специален – входящ регистър. Надавачът може да направи само едно наддавателно предложение.

Задатъкът в размер на 10 на сто върху началната цена се внася по сметката на Частен съдебен изпълнител рег.№ 733 Галина Николова в Банка ДСК-ЕАД-Севлиево № **BG 93STSA93000012199852, BIC:STSABGSF** по изп.дело №20197330400291 по описа на ЧСИ рег.№733 Галина Николова. Наддавателните предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната цена с повече 30 на сто, са недействителни.

На 17.10.2025г. в 13.30ч. в присъствие на явилите се наддавачи Частен съдебен изпълнител Галина Николова с рег. № 733, район на действие Габровски окръжен съд, ще състави протокол и обяви купувач /Чл.492 от ГПК/.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

/Г.НИКОЛОВА/

