



ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ рег.№ 733 С РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ ГАБРОВСКИ
ОКРЪЖЕН СЪД

О Б Я В Л Е Н И Е № 1

по изп. дело № 202577330400048

Подписаната **ГАЛИНА НИКОЛОВА**, частен съдебен изпълнител съдебен изпълнител рег.№ 733 с район на действие Габровски окръжен съд, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **15.07.2025г. 9.00ч. до 15.08.2025г. 17.00ч.**, в сградата на Районен Севлиево ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН** на **недвижим имот**, съсобственост на **СЕВИНЧ НЕДЖАТ ЮМЕР** от с. Петко Славейков, общ. Севлиево, притежаваща 5/6ид.части и **ИЛДЪЗ АРИФОВА АЛИЕВА** с постоянен адрес гр. Севлиево, ул. „Васил Левски“ № 47А, а именно:

-**УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ /УПИ/ II – 122, кв. 8** по плана на с. Петко Славейков, общ.Севлиево с площ 1010кв.м, а съгласно документ за собственост: дворно място с площ от 910кв.м, при граници: улица, УПИ I-121, улица, УПИ III-123, ведно с построените в него: **КЪЩА** със ЗП от 65кв.м и **двуетажна СТОПАНСКА ПОСТРОЙКА** със ЗП 60кв.м, заедно с всички подобрения и трайни насаждения в имота, подробно описан в заключение на вещото лице, неразделна част от описа.

Начална цена на имота: 19604.80лв., която е 80 на сто от пазарната цена на имота.

Тежести върху имота: Възбрана: № 176, том 1, дв.вх.р-р1676/12.06.2025г. в полза на вискателя по настоящото изп.дело. № 20257330400048.

Желаещите да купят имота могат да се явят в канцеларията на Съдебно-изпълнителна служба на Районен съд - Севлиево – ст.205 всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата и да участват в наддаването, като всеки наддавач посочва писмено предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик най – **късно до 15.08.2025г. 17.00ч.**, което се отразява в специален – входящ регистър. **Надавачът може да направи само едно наддавателно предложение.**

Задатъкът, в размер на 10 на сто върху началната цена се внася по сметката на Частен съдебен изпълнител рег.№ 733 Галина Николова в Банка ДСК-ЕАД-Севлиево № **IBAN BG 93STSA93000012199852, BIC:STSABGSF** по изп.дело № 20257330400048 по описа на ЧСИ рег.№733 Галина Николова.

На **18.08.2025г. 14.00ч.** в присъствие на явилите се наддавачи Частен съдебен изпълнител Галина Николова с рег. № 733, район на действие Габровски окръжен съд, ще състави протокол и обяви купувач /Чл.492, ал.2 от ГПК./

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Г.НИКОЛОВА/

