



ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ рег.№ 733 С РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ ГАБРОВСКИ  
ОКРЪЖЕН СЪД

**О Б Я В Л Е Н И Е № 1**  
по изп. дело № 20227330400194

Подписаната ГАЛИНА НИКОЛОВА, частен съдебен изпълнител съдебен изпълнител рег.№ 733 с район на действие Габровски окръжен съд, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **04.07.2025г. 9.00ч. до 04.08.2025г. 17.00ч.**, в сградата на Районен Севлиево, ще се проведе **ПУБЛИЧНАТА ПРОДАН** на следния недвижим имот, собственост на длъжника „СКАНДИНАВИАН ТУРИСТ СЪРВИС.БГ“ ЕООД със седалище и адрес на управление гр. Варна, ул. „Козлодуй“ № 14, вх. „А“, ет.6, ап.5 за удовлетворяване на вземането на вискателя ОБЩИНА СЕВЛИЕВО, пл. „Свобода“ № 1, а именно:

- **УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ /УПИ/ VII- 607, кв.54 по прана на с. Петко Славейков, общ. Севлиево с площ 1278кв.м, при граници: улица, УПИ III - 607, УПИ IV -608, терен извън регулация, заедно с построените в имота: едноетажна масивна ЖИЛИЩНА СГРАДА с площ от 74кв.м и масивен ГАРАЖ с площ 35кв.м. Конструкция е тухлена със стоманобетонна плоча. Носеща конструкция на сградата е със стоманобетонни колони, плочи и шайби, подробно описана в заключение на вещото лице, неразделна част от описа.**

**Начална цена: 30780.00лв. която е 80 на сто от пазарната цена на имота.**

**ТЕЖЕСТИ ВЪРХУ ИМОТА: Възбрана акт № 26, т. 1, дв.вх.р-р 812/14.02.2023г. в полза на вискателя ОБЩИНА СЕВЛИЕВО по изп.дело № 20227330400194.**

Желаещите да купят имота могат да се явят в канцеларията на Съдебно-изпълнителна служба на Районен съд - Севлиево – ст.205 всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата и да участват в наддаването, като всеки наддавач посочва писмено предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик **най – късно до 04.08.2025г. 17.00ч.**, което се отразява в специален – входящ регистър. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение.

Задатъкът в размер на 10 на сто върху началната цена се внася по сметката на Частен съдебен изпълнител рег.№ 733 Галина Николова в Банка ДСК- АД-Севлиево № **BG 93STSA93000012199852, BIC:STSABGSF** по изп.дело №20227330400194 по описа на ЧСИ рег.№733 Галина Николова. Наддавателните предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната цена с повече 30 на сто, са недействителни.

**На 05.08.2025г. в 14.00ч.** в присъствие на явилите се наддавачи Частен съдебен изпълнител Галина Николова с рег. № 733, район на действие Габровски окръжен съд, ще състави протокол и обяви купувач /Чл.492, ал.2 от ГПК/

Тел.0675/35733

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/Г. НИКОЛОВА/

