



ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ рег.№ 733 С РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ ГАБРОВСКИ
ОКРЪЖЕН СЪД

О Б Я В Л Е Н И Е № 1
по изп. дело № 20227330400199

Подписаната ГАЛИНА НИКОЛОВА, частен съдебен изпълнител съдебен изпълнител рег.№ 733 с район на действие Габровски окръжен съд, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **30.05.2025г. 9.00ч. до 30.06.2025г. 17.00ч.**, в сградата на Районен Севлиево ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН** на следния недвижим имот, собственост на длъжниците по изп.дело № 20227330400199 с присъединено към него изп.дело № 20157330400188 Красимир Теохаров Стоянов и Галина Теохарова Стоянова, двамата от с. Сенник, общ. Севлиево, като наследници на Мария Колева Стоянова, поч. на 05.04.2024г., съсобственик – недлъжник Милена Иванова Ганчева от с. Янковци, общ. Габрово дала съгласие по чл.500, ал.2 от ГПК, за удовлетворяване на вземането на взыскателя **ОБЩИНА СЕВЛИЕВО**, а именно:

- **1/2идеална част от УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ /УПИ/ XII-265, в кв.24 с обща площ 1189кв.м по плана на с. Сенник, общ. Севлиево, при граници: улица, УПИ XIII -264, УПИ X-266 и УПИ XI-267** ведно с разположени в този поземлен имот: **1/2идеална част от едноетажна ЖИЛИЩНА СГРАДА**, състояща се от коридор и стая със ЗП от 27кв.м, **1/2идеална част от едноетажна ПРИСТРОЙКА** към жилищната сграда със ЗП от 32кв.м.

Начална цена на имота: 6362.00лв., която е 80 на сто от пазарната цена на имота.

Тежести върху имота: Възбрана: №77, том 1, дв.вх.р-р 580/11.03.2025г. наложена от ЧСИ рег. № 733 Г. Николова в полза на взыскателя по настоящото изп. дело.

Всеки наддавач може да участва, като подава наддавателно предложение и посочва предложената от него цена с цифри и думи си с квитанция за внесения задатък 10% върху началната цена в запечатан плик по сметката на Частен съдебен изпълнител рег.№ 733 Галина Николова в Банка ДСК-ЕАД - Севлиево № IBAN BG 93STSA93000012199852, BIC:STABGSGF по изп. дело № 20227330400199 по описа на ЧСИ рег.№733 Галина Николова най-късно до **30.06.2025г. 17.00ч.**, което се отразява в специален – входящ регистър. Надавачът може да направи само едно наддавателно предложение.

Проданта приключва в края на работното време на последния, посочен в обявлението ден. Наддавателните предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продажба, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната цена с повече 30 на сто, са недействителни /чл.489, ал.6 от ГПК/.

На 01.07.2025г. в 14.00ч. в присъствие на явилите се наддавачи Частен съдебен изпълнител Галина Николова с рег. № 733, район на действие Габровски окръжен съд, ще състави протокол и обяви купувач /Чл.492 от ГПК/
Тел.0675/35733

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ
Г. НИКОЛОВА

