



**ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ рег.№ 733 С РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ ГАБРОВСКИ
ОКРЪЖЕН СЪД**

**О Б Я В Л Е Н И Е № 2
по изп.дело № 20197330400162**

Подписаната **ГАЛИНА НИКОЛОВА**, частен съдебен изпълнител съдебен изпълнител рег. № 733 с район на действие Габровски окръжен съд, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че **от 13.05.2025г. 9.00ч. до 13.06.2025г. 17.00ч.**, в сградата на Районен Севлиево ще се проведе **НОВА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАН** на следния недвижим имот; собственост на длъжника по изп. дело № 20197330400162 **ГЕОРГИ ПАНАЙОТОВ ПАНАЙОТОВ** с постоянен адрес гр. Севлиево, с присъединено към него изп.дело № 20187330400161, като наследник на Недка Иванова Панайотова, поч. на 06.10.2019г., за удовлетворяване вземането на вискателя **ОБЩИНА СЕВЛИЕВО**, а именно:

- **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **65927.541.488** по **КК и КР** одобрени със **Заповед РД-18-77/16.07.2008г.** на изп. директор на **АГКК** с адрес на поземления имот гр. Севлиево, ул. „Севлиевски лозя“, местност „**БАЛЪК ЯМАСА**“, с площ **2778кв.м**, **ТПТ: Урбанизирана**, **НТП: За друг вид застрояване**, при съседни: **65927.541.430, 65927.541.489, 65927.541.510, 65927.541.510, 65928.541.511, 65927.541.512, 65927.541.487**, върху който е била построена къща, унищожена при пожара през 2018г.

НАЧАЛНА ЦЕНА НА ИМОТА: 17451.00лв., която е **90** на сто от началната цена при първата продан.

Тежести върху имота: Възбрана № 47, том I, дв. Вх.р-р 638/06.03.2024г.от ЧСИ рег. № 733 Г. Николова в полза на вискателя по настоящото изп.дело.

Желаещите да купят имота могат да се явят в канцеларията на Съдебно-изпълнителна служба на Районен съд - Севлиево – ст.205 всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата и да участват в наддаването, като всеки наддавач посочва писмено предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик **най – късно до 13.06.2025г. 17.00ч.**, което се отразява в специален – входящ регистър. Надавачът може да направи само едно наддавателно предложение.

Задатъкът в размер на **10** на сто върху началната цена се внася по сметката на Частен съдебен изпълнител рег.№ 733 Галина Николова в Банка ДСК-ЕАД-Севлиево № **BG 93STSA93000012199852, BIC:STSABGSF** по изп.дело №20197330400162 по описа на ЧСИ рег.№733 Галина Николова. Наддавателните предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната цена с повече **30** на сто, са недействителни.

На **16.06.2025г. 13.30ч.** в присъствие на явилите се наддавачи Частен съдебен изпълнител Галина Николова с рег. № 733, район на действие Габровски окръжен съд, ще състави протокол и обяви купувач /Чл.492, ал.2 от ГПК/.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:
Г. НИКОЛОВА

