



**ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ рег.№ 733 С РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ ГАБРОВСКИ
ОКРЪЖЕН СЪД**

О Б Я В Л Е Н И Е № 1
по изп.дело № 20197330400162

Подписаната ГАЛИНА НИКОЛОВА, частен съдебен изпълнител съдебен изпълнител рег. № 733 с район на действие Габровски окръжен съд, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от **25.09.2024г. 9.00ч. до 25.10.2024г. 17.00ч.**, в сградата на Районен Севлиево ще се проведе **ПУБЛИЧНАТА ПРОДАН** на следния недвижим имот, собственост на длъжника по изп.дело № 20197330400162 Георги Панайотов Панайотов от гр. Севлиево, с присъединено към него изп.дело № 20197330400161 за удовлетворяване вземането на **ОБЩИНА СЕВЛИЕВО**, а именно:

- **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **65927.541.488** по **КК и КР** одобрени със **Заповед РД-18-77/16.07.2008г.** на изп. директор на **АГКК** с адрес на поземления имот гр. Севлиево, ул. „Севлиевски лозя“, местност „**БАЛЪК ЯМАСА**“, с площ **2778кв.м.**, **ТПТ: Урбанизирана**, **НТП: За друг вид застрояване**, при съседни: **65927.541.430, 65927.541.489, 65927.541.510, 65927.541.510, 65928.541.511, 65927.541.512, 65927.541.487**, върху който е била построена къща, унищожена при пожар през 2018г., подробно описание на имота е в заключение на вещото лице.

НАЧАЛНА ЦЕНА НА ИМОТА: 19390.00лв., която е 80 на сто от пазарната цена на имота.

Желаещите да купят имота могат да се явят в канцеларията на Съдебно-изпълнителна служба на Районен съд - Севлиево – ст.205 всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата и да участват в наддаването, като всеки наддавач посочва писмено предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик **най – късно до 25.10.2024г. 17.00ч.**, което се отразява в специален – входящ регистър. Надавачът може да направи само едно наддавателно предложение.

Задатъкът в размер на 10 на сто върху началната цена се внася по сметката на Частен съдебен изпълнител рег.№ 733 Галина Николова в Банка ДСК-ЕАД-Севлиево № **BG 93STSA93000012199852**, **BIC:STSABGSF** по изп.дело № 20197330400162 по описа на ЧСИ рег.№733 Галина Николова.

Проданта приключва в края на работното време на последния, посочен в обявлението ден. Наддавателните предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната цена с повече **30 на сто**, са недействителни /чл.489, ал.6 от ГПК/.

На **28.10.2024г. в 13.30ч.** в присъствие на явилите се наддавачи Частен съдебен изпълнител Галина Николова с рег. № 733, район на действие Габровски окръжен съд, ще състави протокол и обяви купувач /чл.492, ал.2 от ГПК/.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:
Г. НИКОЛОВА

