



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Дияна Колева, рег. № 728, Район на действие ОС Велико
Търново,
гр. Велико Търново, ул. Васил Левски № 13, тел. 062 600033, факс 062 600033

Изпълнително дело №: 20227280402843

сатм

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Частен съдебен изпълнител Дияна Колева, рег. № 728, Район на действие ОС Велико Търново **ОБЯВЯВАМ** на интересующите се, че от **23.08.2025 г. до 23.09.2025 г. в сградата на РАЙОНЕН СЪД ПАВЛИКЕНИ** ще се проведе публична продажба приключваща в края на работното време на последния работен ден на следните недвижими имоти, собственост на **ВЕСЕЛИН ГЕНЧЕВ АЛЕКСАНДРОВ**, за удовлетворяване вземането на вискателя ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ, а именно:

1/ДВОРНО МЯСТО представляващо ПАРЦЕЛ II - 450 /втори за четиристотин и петдесети/ от квартал 25 /двадесет и пети/ по плана на с. Горна Липница, общ. Павликени, с площ от 1040 /хиляда и четиридесет/ квадратни метра, ведно с построения в него НАВЕС, при съседи: улица, наследници на Тодора Тр. Златева, наследници на Драгол Панайотов Ангелов и наследници на Александър Панайотов Ангелов, при първоначална цена за публична продажба в размер на 3 536,00 лв.

2/НЕЗАСТРОЕНО/празно/ ДВОРНО МЯСТО, съставляващо парцел XIII - 450 /тринадесети за четиристотин и петдесети/ от квартал 25 /двадесет и пети/ по плана на с. Горна Липница, общ. Павликени, с площ 950 /деветстотин и петдесет/ квадратни метра, при съседи: улица, наследници на Драгол Панайотов Ангелов и наследници на Александър Панайотов Ангелов, при първоначална цена за публична продажба в размер на 3 232,00 лв.

Върху имотите има вписани по описа Служба по вписванията при Районен съд – Павликени:

-възбрана с вх. рег. №1276/05.06.2015 год., том 1, акт № 83/2015 г., дв.вх.рег. №1276/ 05.06.2015 г., в полза на „**ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА**“ АД.

-възбрана с вх. рег. №704/04.04.2019 год., том 1, акт № 25/2019 г., дв.вх.рег. №704/04.04.2019 год. в полза на Община Павликени.

Интересующите се от имота могат да се явят в кантората на ЧСИ на посочения по - горе адрес всеки присъствен ден през времетраене на продажбата, за да преглеждат материалите по делото, след заплащане на такса в размер на 24,00 лв. с ДДС съгласно т. 19 от ТТРЗЧСИ, както и да прегледат книгата в Канцеларията на Районен съд Павликени всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата, а всички желаещи да огледат имотите могат да сторят това по време на траене на публичната продажба всеки петък между 10:00 и 12:00 часа по местонахождение при пазача ВЕСЕЛИН ГЕНЧЕВ АЛЕКСАНДРОВ.

Задатък за участие в публичната продажба е 10 % от посочената по - горе начална цена и се внася предварително по следната сметка: Общинска Банка АД, SOMBBGSE, BG59 SOMB 9130 1025 1759 02, Частен съдебен изпълнител, Дияна Колева, рег. № 728, по изпълнително дело № 20227280402843.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в , което се отразява във Входящия регистър /чл.489 ал.4 ГПК/.

В началото на работния ден /след изтичането на срока за подаване на писмени наддавателни предложения/ на определеното място в сградата на районния съд на **24.09.2025 в 09:00 часа в РАЙОНЕН СЪД – ПАВЛИКЕНИ** в присъствието на явилите се наддавачи, частният съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача /чл.492 ал.1 ГПК/.

Ако цената не бъде внесена в срока, задатъкът внесен от него служи за удовлетворяване на вискателя, а съдебният изпълнител обявява за купувач наддавача, който е предложил следващата най – висока цена.

Купувачът, физическо или юридическо лице, е длъжен да представи Декларация за произхода на средствата по чл. 4, ал. 7 и по чл. 6, ал. 5, т. 3 от ЗМИП, както и Декларация по чл. 6, ал. 2 ЗМИП /Приложение 1 и Приложение 2 ЗМИП/.

Частен съдебен изпълнител.....п.не се чете....

/Д. Колева /

