РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ
ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ РЕГ. № 719 СТАНИСЛАВА ЯНКОВА

О Б Я В Л Е Н И Е № 20247190401306

Подписаната, Станислава Янкова, частен съдебен изпълнител, рег. № 719, с район на действие Окръжен съд Варна, адрес на кантората: ул. "Генерал Колев" № 38, вх. В, ет.1, ап.6, обявявам за интересуващите се, че **от 10.11.2026г. до 10.12.2026г.**, включително ще се проведе в сградата на Районен съд - Провадия /СИС/, гр. Провадия, ул. „Александър Стамболийски" № 23, **ВТОРА ПУБЛИЧНА ПРОДАН** на следния недвижим имот, принадлежащ на длъжника „ЕМ ПИ ЕЛ" ООД, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 56143.69.297, находящ се в с. Петров дол, общ. Провадия, обл. Варна, местност „ИЗВОРОТО", с площ от 1 070 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, при съседи: поземлени имоти с идентификатори № № 56143.57.258, 56143.69.298, 56143.69.405, 56143.69.280, 56143.69.279, 56143.71.108, 56143.71.109, представляващ съгласно документ за собственост ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 069297 по плана за земеразделяне, пета категория, при граници: имот № 000258 – пасище, мера, имот № 071108 – др. селищна тер., имот № 069279 – нива, имот № 069280 – нива, имот № 069298 – нива, имот № 000382 – полски път.

НАЧАЛНА ТРЪЖНА ЦЕНА: 5 688 евро /пет хиляди шестстотин осемдесет и осем евро/

ВЪРХУ ИМОТА ИМА СЛЕДНИТЕ ТЕЖЕСТИ:

- възбрана в полза на взискателя

Желаещите да купят имота могат да се явят в канцеларията на ПРС /СИС/, на адрес: гр. Провадия, ул „Ал. Стамболийски" № 23, или в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книжата, след заплащане на такса в размер на 12.27 евро с ДДС, на основание т.19 от ТЗЧСИ.

Имотът може да бъде огледан по местонахождението му през времетраенето на проданта, след предварителна уговорка с частния съдебен изпълнител на адреса на кантората, или на тел. 052 62 77 11. **Подробна информация /документи, снимков материал/ може да бъде получена и на електронна поща si719@abv.bg, както и на следните телефони: 052 61 55 33 – директен за ЧСИ Янкова, 0895 662 543 – ПЧСИ Дунов.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си, заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик.

Наддавачът може да прави само едно наддавателно предложение /чл. 489, ал. 2 ГПК/.

Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто са недействителни /чл. 489,ал. 6 ГПК/.

За участие в публичната продан се внася задатък в размер на **10% от началната тръжна цена** по сметка на частния съдебен изпълнител Станислава Янкова в „Първа инвестиционна банка" АД – **IBAN: BG22FINV915071BGN0GLEN, BIC: FINVBGSF**

Наддавателните предложения следва да бъдат подадени в канцеларията на РС Провадия /СИС/ **до 17:00 часа на 10.12.2026г.**

Участниците в наддаването следва да се явят **на 11.12.2026 г. в 11:30 часа** в сградата на РС Провадия, ул. „Александър Стамболийски" № 23 за отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ СТАНИСЛАВА ЯНКОВА Район на действие О.С. ВАРНА № 719 РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Частен съдебен изпълнител:
/Ст. Янкова/