**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**
**КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**
Частен съдебен изпълнител Станимира Костова-Данова, рег. № 718,
Район на действие Окръжен съд Варна, гр.Варна, ул. Воден № 7,
тел./факс +359 52 630 140, +359 877 630 140, E-mail: sis_718@abv.bg

# ОБЯВЛЕНИЕ
## по изп. дело № 20267180400152

Долуподписаната **Станимира Данова, Частен съдебен изпълнител, рег. №718,** р-н на действие ОС – Варна, адрес на кантората: гр. Варна, ул. „Воден“ № 7, **ОБЯВЯВАМ** на всички интересуващи се, че от **17.11.2026г. до 17.12.2026г. по изпълнително дело 20267180400152**, ще се проведе публична продан на следния недвижим имот, собственост на длъжника ЙОВИ ВЕЛИКОВ ВАСИЛЕВ, а именно:

**1/8 идеална част от Поземлен имот с идентификатор 24565.91.41 /две, четири, пет, шест, пет, точка, девет, едно, точка, четири, едно/** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Дългопол, общ. Дългопол, обл. Варна, одобрени със Заповед №РД-18-587/28.02.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр. Дългопол, местност: "КОТЕ БАШИ", площ: 959 кв.м /деветстотин петдесет и девет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 3 /трета/, предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 091041, със съседи: 24565.91.42, 24565.91.91, 24565.91.56, 24565.91.40

**Изнесен на / II -ра /втора/ публична продан.**

**НАЧАЛНА ЦЕНА: 171,00 евро**
**/ сто седемдесет и едно евро /**

**Тежести:**
**Възбрани:** акт№ 129, том 1, вх.рег.№ 883/24.03.2026г. наложена по ид 20267180400152 по описа на ЧСИ 718;
**Договори за аренда :** акт № 108, том 5, вх.рег.№ 1579/29.03.2016г. в полза на Екстрема – Христо Дянков;

**ОТВАРЯНЕ НА НАДДАВАТЕЛНИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ: 18.12.2026г. – 11:00 часа**, в сградата на РС Провадия, в определената за това канцелария.

Желаещите да вземат участие в търга следва да представят наддавателно предложение, написано с цифри и думи, поставено в запечатан плик, придружен от молба за участие в търга и вносна бележка за внесен задатък в размер на 10 % от първоначалната цена, внесен по следната банкова сметка:

**IBAN: BG 88 BUIN 7750 5007 55 89 19,**
**BIC: BUIN BGSF**
при ТБ „Алианц България” АД
титуляр: ЧСИ Данова

**Съгласно чл.489, ал.2 от ГПК -** всеки наддавач може да направи само едно наддавателно предложение.

**Съгласно чл.489, ал.6 от ГПК -** предложения с цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30%, са недействителни.

За дружества с ограничена отговорност, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 7 от ТЗ, следва да се представи решение на общото събрание за придобиване на имот, с нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно, освен ако в дружествения договор е предвидена писмена форма, съгласно чл. 137, ал. 4 от ТЗ.

Горните документи следва да бъдат депозирани в канцеларията на РС Провадия, най-късно до края на работното време на последния ден от проданта.

Наддавателните предложения ще бъдат отворени в присъствието на явилите се наддавачи в 11:00 часа, в канцеларията на РС Провадия. Явилите се наддавачи следва да носят със себе си лична карта, или пълномощно, ако участват чрез пълномощник. Желаещите да огледат вещта могат да сторят това след предварителна уговорка със съдебния изпълнител.

Частен съдебен изпълнител: .....
/ подпис и печат /

помощник-частен съдебен изпълнител