



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител  
РЕГ. № 712  
ИЛИАНА СТАНЧЕВА  
РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ -  
ОКРЪЖЕН СЪД - ВАРНА  
Изх. № 23098/30.08.2024  
ВАРНА, 30.08.2024

ИЗП. Д. № 20237120400456

### ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК

Обявявам по изпълнително дело № 20237120400456, Втора публична продажба на имущество собственост на ЕВРОФОРЕСТ ИНТЕРНЕТЪНЪЛ ЕООД с ЕИК 813085492.

#### ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО

Поземлен имот с идентификатор № 55470.63.25 с площ от 658,00 кв.м., находящ се в с. Партизани, м-ст „Кору Янъ“, общ. Дългопол, обл. Варна. Трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За стопански двор, категория на земята при неполивни условия: Четвърта, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 063025, при граници и съседи: 55470.63.35, 55470.63.34, 55470.63.31, 55470.63.310, Ведно с построената в поземленият имот Сграда с идентификатор № 55470.63.25.1 със застроена площ 84,00 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Селскостопанска сграда.

Забележка: Върху имота има вписани възбрани в АВ гр. Провадия: Възбрана с Акт № 101, том 2, вх.рег. № 5610, дв.вх.рег. № 5602 / 11.12.2014 г. в полза на ТД на НАП гр. Варна с ЕИК 1310631880146, Възбрана с Акт № 41, том 1, вх.рег. № 730, дв.вх.рег. № 737 / 04.03.2021 г. в полза на „ОББ“ АД с ЕИК 000694959, Възбрана с Акт № 69, том 1, вх.рег. № 1077, дв.вх.рег. № 1077 / 30.03.2021 г. в полза на „ОББ“ АД с ЕИК 000694959, Възбрана с Акт № 43, том 2, вх.рег. № 3432, дв.вх.рег. № 3421 / 25.08.2022 г. в полза на „Енерго - Про Продажби“ АД с ЕИК 103533691, Възбрана с Акт № 140, том 2, вх.рег. № 2804, дв.вх.рег. № 2803 / 04.07.2023 г. в полза на ТД на НАП гр. Варна с ЕИК 1310631880146.

#### НАЧАЛНА ЦЕНА

Началната цена на подробно описания недвижим имот е 45 288,00 лв. / четиридесет и пет хиляди двеста осемдесет и осем лева /.

#### СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА

Публичната продажба се провежда от 07.10.2024г. до 07.11.2024г. в Районен съд Провадия, с адрес 9200, ул. "Александър Стамболийски" 23.

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 08.11.2024г. от 10:00ч. в Районен съд Провадия.

#### ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Съгласно чл. 482, ал.2 ГПК - Книжата за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Провадия, адрес 9200, ул. "Александър Стамболийски" 23 на разположение на всеки, който се интересува от имота.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това всеки понеделник, сряда и петък от 10,00 часа до 18,00 часа през времетраенето на публичната продажба по местонахождението му.

Задатъкът /залогът/ - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в продажбата се внася предварително по сметката на Частен съдебен изпълнител ИЛИАНА СТАНЧЕВА, район на действие ОКРЪЖЕН СЪД - ВАРНА, адрес на кантората гр.ВАРНА, ул. Бдин № 14а, ет. 1, п.к. 116, тел./факс 052/606 313, si.kantora@abv.bg, сметка: IBAN BG26STSA93000012200088 ПРИ БАНКА ДСК ЕАД по изпълнително дело № 20237120400456.

За всички преводи на суми над 29 337.44 лева /левовата равностойност на 15 000 евро/, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация по чл.66, ал.2 ЗМИП - Приложение №4 към чл. 47, ал.1 от ППЗМИП, а за юридическите лице и Декларация за действителен собственик по чл.59, ал.1, т.3 ЗМИП - Приложение №2 към чл.37, ал.1 ППЗМИП.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд Провадия, което се отразява във входящ регистър /чл. 489, ал. 4 ГПК/. Проданта приключва в края на работното време в последния ден. Наддавателните предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок. /чл. 489, ал. 5 ГПК/. Наддавателни предложения от лица, които нямат право за вземат участие в публичната продажба, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. /чл. 489, ал. 6 ГПК/.

Частен съдебен изпълнител

Изготвил: miglena

\*23098247128\*

ИЛИАНА СТАНЧЕВА