



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

ЧСИ №833 ВЕНЦИСЛАВ МАРИНОВ, с район на действие ОКРЪЖЕН СЪД РУСЕ

гр.Русе, ул.Александровска №17, тел. +359 82 822399, +359 82 822699

уебсайт: www.csimarinov.com

e-mail: csimarinov@gmail.com

ОБЯВЛЕНИЕ

№ 7964 / 23.04.2025

Изпълнително дело №: 20248330400544

Подписаният Венцислав Маринов – частен съдебен изпълнител №833, обявявам на интересуващите се, че от **19.05.2025 г.** до **19.06.2025 г.** в съдебна зала на Русенски Районен съд ще се проведе продажба на следният недвижим имот, собственост на **УПРАВИТЕЛЯ НА НЕЗАЕТОТО НАСЛЕДСТВО ОСТАВЕНО ОТ СТЕФКА ПАРАСКЕВОВА ИВАНОВА ПОЧИНАЛА НА 03.12.2018г. - АДВ. ДЕНИЦА КРАСИМИРОВА ПЕТРОВА ОТ АК РУСЕ**, а именно:

Поземлен имот с идентификатор 56397.811.4 /пет шест три девет седем точка осем едно едно точка четири/,находящ се в с. Пиргово, общ. Иваново, обл. Русе,местност БАРБОВ ОРМАН, с площ 2062 кв.м. /две хиляди шестдесет и два квадратни метра/; Трайно предназначение на територията: Горска; Начин на трайно ползване: Широколистна гора; Отдел/подотдел: 251/к5 /двеста петдесет и едно наклонена черта буква „к“ пет/; Площ: 2062 кв.м. /две хиляди шестдесет и два квадратни метра/; Вид на гората/вид на подотдела: Нискостъблени/ издънково насаждение;Предходен идентификатор: няма; Номер по предходен план: 811004;Съседи на поземления имот: 56397.601.79, 56397.601.84, 56397.811.5, 56397.601.4, 56397.601.810

НОВА НАЧАЛНА ЦЕНА: 1 200.00 лв.

вписана Възбрана в полза на МАРИЯ АНГЕЛОВА ДИМИТРОВА

Определям Всеки Понеделник и Сряда от 15.00 до 17.00 ч. за запознаване с книгата на имота.

Желаещите да купят могат да се явят в кантората на съдебния изпълнител в работно време, за да прегледат книгата. За участие в проданта всеки наддавач има право на едно писмено предложение към което прилага квитанция за внесен задатък в размер на 10% от обявената цена по сметка в ЦКБ АД Русе: BG11 CECB 9790 1072 1049 01, BIC: CECBVBGSF. Посочената в наддавателното предложение цена с цифри и думи не може да надвишава 30 % от първоначално обявената. Книжката се подават в запечатан плик в регистратурата на Русенски районен съд.

Проданта приключва в края на работното време на съда на 19.06.2025 г., участвалите в публичната продан на 20.06.2025 г. в 10:00:00 ч. трябва да се явят в заседателна зала в Русенски районен съд, която ще бъде определена от съда в деня на отваряне, за обявяване на купувача предложил най-висока цена. След отваряне на наддавателните предложения може да се пристъпи към устно наддаване на основание чл.492 ал.2 от ГПК. Купувачът в двуседмичен срок от обявяването му за купувач е длъжен да внесе предложената от него цена, като приспадане внесения задатък. Районен съд Русе запазва правото си на промяна на залата за провеждане на проданта.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Кристина Дойчинова
помощник частен съдебен
изпълнител