

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



Частен съдебен изпълнител
ИВАН ХАДЖИИВАНОВ рег. №832
РУСЕНСКИ ОКРЪЖЕН СЪД

О Б Я В Л Е Н И Е

Подписаният ИВАН ХАДЖИИВАНОВ - ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ при Окръжен съд гр. Русе, обявявам на интересуващите се, че от **08.12.2025 г. до 08.01.2026г.** по изпълнително дело №20258320406984 ще се проведе **публична продажба** на следния недвижим имот, собственост на ПЕТЪР АТАНАСОВ ПЕТРОВ, както следва:

-1/2 ид.ч. от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 41143.9.90, находящ се в с. Калипетрово, общ. Силистра, местност „СУАНАСЪ“, с площ от 1088 кв.м., начин на трайно ползване: лозе, шеста категория, при граници и съседи имоти с идентификатори: 41143.9.91; 41143.13.254; 41143.9.89; 41143.9.68;

Начална цена, от която ще започне продажбата: 1 274.40лв
/равняващи се на на 651,59 евро по курс 1.95583 лв./.

Имотът е възбранен в полза на вискателя с възбрана, вписана в Служба по Вписвания-гр.Силистра с № от дв. вх.рег. № 6112 от 27.10.2021г., том II, акт 44.

Определям време, през което недвижимите имоти могат да бъдат преглеждани: всеки понеделник и четвъртък от 15.00 до 17.00 часа през времетраенето на публичната продажба.

Желаещите да купят имотите могат да се явят в канцеларията на Частния съдебен изпълнител, гр. Силистра, ул. "Отец Паисий" № 5, ет. 1, всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата и участват в наддаването, като всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подават предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в РЕГИСТРАТУРАТА НА РАЙОНЕН СЪД - ГР. СИЛИСТРА. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Всяко наддавателно предложение се прави отделно. **Валидни са наддавателните предложения, които са равни на началната цена или я надхвърлят с не повече от 30 на сто от нея.** Задатъкът, в размер на 10% върху обявената първоначална цена, се внася по сметката на Частния Съдебен изпълнител.

Банкова сметка за внасяне на задатък – ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД:
BG 15 CECB 9790 50G2 1076 02, BIC: CECBBSF.

Продажбата приключва в края на работното време на последния, посочен в обявлението, ден. Наддавателните предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок.

Участващите в публичната продажба в началото на работния ден след изтичане на срока за подаване на наддавателните предложения трябва да се явят в СГРАДАТА НА РАЙОНЕН СЪД - СИЛИСТРА, зала в зависимост от съдебното разписание, за обявяване на купувача, предложил най-висока цена. При обявяването на купувача, всеки от явилите се и допуснати наддавачи може да предложи устно по-висока цена, като стъпката е в размер на един задатък, до изчерпване на предложенията. **Купувачът в двуседмичен срок** след приключване на продажбата внася предложената от него цена след приспадане на внесения задатък. На осн. чл. 493, т. 2 от ГПК след плащане на цената от наддавач, обявен за купувач, внесения задатък се връща на наддавачите, които не са били обявени за купувачи.

18.11.2025 г.
гр. СИЛИСТРА

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

помощник-частен
съдебен изпълнител
Силияна Георгиева

/И. ХАДЖИИВАНОВ/

