



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

**КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**

Частен съдебен изпълнител Цветанка Георгиева, рег. № 760, Район на действие Русе,  
гр.Русе, ул. Хан Крум 2, ет.1, тел. 082/838040 ; 0894/464-591, факс 082/830884, e-mail:  
chsi\_georgieva@abv.bg

Изпълнително дело №: 20157600400353  
Протокол №: 920 / 26.11.2024 г.

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ**

Подписаният Частен съдебен изпълнител Цветанка Георгиева, рег. № 760, Район на действие Русе **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **09.12.2024 г. до 17:00 часа на 09.01.2025 г.**, за **удовлетворяване вземането на взискателя МОТО-ПФОЕ ЕООД ще се проведе ВТОРА публична продан на следния недвижим имот, собственост на АСЕН ПЕТРОВ ЙОНЧЕВ и РАДОСЛАВА ТОДОРОВА АЛЕКСИЕВА, а именно:**

**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 279086, с предназначение – ДРУГА СЕЛСКОСТОПАНСКА ТЕРИТОРИЯ**, съставляващ парцел № 86, от масив № 279 по КВС на землището на гр. **БЯЛА**, общ. Бяла, с **ПЛОЩ от 2,067 дка, местност БЕЗ МЕСТНОСТ**, при граници и съседи: имот № 279087 – др. селскостопанска територия, имот № 279028 – стопански двор, имот № 279029 – стопански двор, имот № 000585 – полски път на Община Бяла.

Върху имота има наложена възбрана в Служба по вписвания гр. Бяла с вх. Рег. № 3301/03.05.2012 г.

**НАЧАЛНА ЦЕНА**, от която ще започне наддаването, определена по реда на чл. 494 от ГПК, е в размер на **6 372 лв.**, /представляваща 90% от цената при първата публична продан в размер на 7 080 лв./

Желаещите да участват в проданта съгласно чл. 489 и чл. 490 от ГПК, могат да се явят в канцеларията на Частния съдебен изпълнител, гр. Русе, ул. "Хан Крум" № 2, всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата и участват в наддаването. Всеки наддавач подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик в регистратурата на Районния съд гр. Бяла. Наддавателни предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни.

Задатък за участие в публичната продан от **10 %** се внася предварително по следната сметка:

**ОББ АД, BG 68 UBBS 8002 507 697 30 20, BIC: UBBSBGSF**

Наддавателните предложения ще бъдат обявени на 10.01.2025 г. в 09:00 часа в сградата на Районен съд - Бяла.

При обявяването на купувач на основание чл. 492 от ГПК, всеки от явилите се и допуснати наддавачи може да предложи устно по-висока цена, като стъпката е в размер на един задатък, и след изчерпване на предложенията за купувач на имота се обявява наддавачът, който е предложил най-висока цена.

След приключване на проданта купувачът в **двуседмичен срок** внася предложената от него цена след приспадане на внесения задатък. На осн. чл. 493, т. 2 от ГПК след плащане на цената от наддавач, обявен за купувач, внесения задатък се връща на наддавачите, които не са били обявени за купувачи.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това **всеки четвъртък от 16.00 ч. до 18.00 ч.** и след предварителна уговорка с частния съдебен изпълнител.

Частен съдебен изпълнител.....  
подпис и печат /

