

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



Частен съдебен изпълнител Виктор Георгиев, рег. № 725, Район на действие О. С. Велико Търново, Велико Търново, ул. Васил Левски № 3, ет. 2; Офис Свищов: ул. „Цар Освободител“ № 2, тел. 062 65 06 29; Свищов: 0631 40316, факс - email: office@bailiff-bg.com



725002122577

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ЕЛЕКТРОНЕН ПУБЛИЧЕН ТЪРГ

код на обявлението 725002122577

Изпълнително дело №: 20207250400440

Подписаният Виктор Георгиев, Частен съдебен изпълнител рег. № 725 с Район на действие О. С. Велико Търново **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се и **за удовлетворяване на вземането на КВККЧЗС „Устрем 96“ с ЕИК 110006091**, ще бъде проведен електронен публичен търг по реда на ГПК чл. 487-501 ж и „Наредба Н-3 от 6 април 2023г. за воденето, съхраняването и достъпа до информационната система за единна входна точка за запорите на движими вещи, подлежащи на регистрация по силата на закон, и за организацията, правилата и дейността на онлайн платформата за електронни публични търгове“ на следният **НЕДВИЖИМ ИМОТ**:

НЕДВИЖИМ ИМОТ, находящ се в село Караисен, Община Павликени, Област Велико Търново с пл. № 022156, площ - 11.229 дка (единадесет декара и двеста двадесет и девет), местност Края, който имот съгласно Кадастралната карта и кадастралните регистри на село Караисен, Община Павликени, Област Велико Търново, одобрени със Заповед РД-18-121/19.01.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК представлява **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 36289.22.156** (тридесет и шест хиляди двеста осемдесет и девет, точка, двадесет и две, точка, сто петдесет и шест). Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение. Адрес на поземления имот: местност **КРАЯ**. Площ 11 229 кв. м. (единадесет хиляди двеста двадесет и девет квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Разсадник. Категория на земята: 3. Съседни: 36289.22.507, 36289.22.509, 36289.22.157, 36289.22.10, 36289.22.169,

СОБСТВЕНИК: БОЙКО ИЛИЕВ ТОПАЛОВ

ИПОТЕКИ и други тежести за имотите : възбрана от 14.10.2016г. в полза на КВККЧЗС „Устрем 96“, възбрана от 10.04.2017г. в полза на КВККЧЗС „Устрем 96“ и възбрана от 12.06.2020г. в полза на КВККЧЗС „Устрем 96“

НАЧАЛНА ЦЕНА, от която ще започне наддаването, определена на основание чл. 485 от ГПК във връзка с чл. 468 от същия кодекс, е в размер на **29 568 лв. /двадесет и девет хиляди петстотин шестдесет и осем лева/**

**РЕЖИМ НА ДДС КЪМ ДАТА НА ИЗГОТВЯНЕ НА ОБЯВЛЕНИЕТО: НЕ
МЯСТО И ВРЕМЕТРАЕНЕ НА ПРОДАНТА:**

Проданта ще се проведе чрез онлайн платформа на министерство на правосъдието за електронни публични търгове на електронен адрес: <https://zapori.mjs.bg/#/>

Срок за подаване на заявки за регистрация на участниците: **от: 00:00 часа на 07.01.2025г. До 17:00 часа на 07.02.2025г.** чрез онлайн платформа на министерство на правосъдието за електронни публични търгове на електронен адрес: <https://zapori.mjs.bg/#/> чрез подаване на заявление с квалифициран електронен подпис или чрез система за електронна автентикация.

Срок на наддаването: **От 09:00 часа на 13.02.2025г. До 17:00 часа на 19.02.2025г.** Срока се удължава с 10 минути от последното подадено предложение, но не повече от 48 часа.

НАДДАВАТЕЛНИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Наддавателно предложение може да прави само регистриран и оторизиран от съдебният изпълнител участник с електронна команда за наддаване.

Регистрираните и оторизирани наддавачи наддават в срока на наддаването.

Регистрацията се извършва чрез онлайн платформа на министерство на правосъдието за електронни публични търгове на електронен адрес: <https://zaproj.mjs.bg/#/>, като се прилагат: Декларация по закона за мерките за изпиране на пари, Декларация за липса на обстоятелства по чл. 490 от ГПК и чл. 185 ЗЗД, документ за внесен задатък, пълномощно ако заявката се подава от пълномощник.

ЗАДАТЪК: Задатък за участие в публичната продан 10 % от посочените горе оценки се внася предварително **по сметка IBAN BG79UNCR70001521368376** при банка "УНИКРЕДИТ БУЛБАНК" АД с титуляр Виктор Георгиев.

ОГЛЕД: Всички желаещи да огледат имота, За участие на служител от кантората при огледа се заплаща такса в размер на 60 лв. Сумите превеждат по сметка IBAN **BG13UNCR70001521368206** при банка "УНИКРЕДИТ БУЛБАНК" АД с титуляр Виктор Георгиев.

ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА ПРОИЗХОД НА СРЕДСТВА: Спечелилият наддаването купувач най-късно до получаване на постановлението за възлагане следва да декларира произхода на средствата за покупката с декларация по образец.

14.11.2024

Частен съдебен изпълнител:.....

/подпис и печат /

