



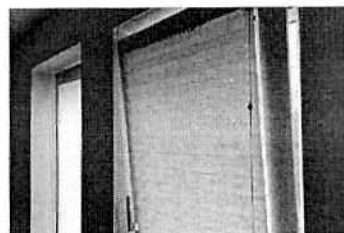
## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Ренета Милчева, рег. № 790, Район на действие СГС,  
гр. София, ул. "Княз Борис I" №130, ет.1, тел. 029898255; 029898717, факс 029898717, e-mail:  
r.milcheva790@gmail.com

Изпълнително дело № 20257900400945

Протокол № 3127 / 14.04.2026 г.



## ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаната Ренета Милчева, Частен Съдебен Изпълнител, рег. № 790, с район на действие СГС, обявявам на интересуващите се, че на основание чл. 494, ал. 2 ГПК във връзка с чл. 487 от ГПК, е насрочена ПУБЛИЧНА ПРОДАН с времетраене от **27.04.2026 г. до 27.05.2026 г.** на следния неподеляем недвижим имот, собственост на съделителите **МАЛИН СТЕФАНОВ ЦВЕТКАШКИ** и **РАДКА АСЕНОВА УЗУНОВА**, при равни квоти, а именно:

УПИ, находящ се в гр. София, район Надежда, ул. „Еделвайс“ № 13 /тринадесет/, съставляващ по скица имот с планоен номер 763 /седемстотин шестдесет и три/, с площ по нотариален акт 315 кв.м. /триста и петнадесет квадратни метра/, а по скица 301 кв.м. /триста и един квадратни метра/, който имот заедно с имот планоен номер 762 /седемстотин шестдесет и два/ образуват парцел V-762,763 /пет римско за имот седемстотин шестдесет и два, седемстотин шестдесет и три/ от нов квартал 52 /петдесет и две/, стари квартали № 33 /тридесет и три/ и 52 /петдесет и две/ по плана на гр. София, „Надежда – IV част“, нанесен в кадастрален лист 176 /сто седемдесет и шест/, съгласно дворищна регулация, утвърдена със заповед № РД-50-09-293 от 25.09.1985 г. и заповед № РД-09-50-479 от 27.09.1996, при граници на имота по скица: от две страни улици, имот с планоен номер 762 /седемстотин шестдесет и два/ и имот с планоен номер 765 /седемстотин шестдесет и пет/ и при граници на парцела по скица: от две страни улици, парцел XIII-761 /тринадесет римско отреден за имот седемстотин шестдесет и пет/ и пацел IV-765/четвърто римско отреден за имот седемстотин шестдесет и пет/-общински заедно с построената в имота двуетажна еднофамилна масивна жилищна сграда със застроена площ от 60 кв.м. /шестдесет квадратни метра/ и разгъната застроена площ от 133 кв.м. /сто тридесет и три квадратни метра/, състояща се от: сутерен на кота -2,38 /минус две цяло и тридесет и осем стотни/ метра със застроена площ от 60 кв.м. /шестдесет квадратни метра/ на който са разположени: гараж, склад, склад под стълбите, мокро помещение и антре със стълбищна клетка, първи етаж на кота +0 /нула/ метра, със застроена площ от 60 кв.м. /шестдесет квадратни метра/, на който са разположени дневна със столова и кухненски бокс, тоалетна, входно антре със стълбищна клетка и две тераси, втори етаж на кота +2,75 /плюс две цяло и седемдесет и пет стотни/ метра със застроена площ от 73,80 кв.м. /седемдесет и три цяло и осемдесет стотни квадратни метра/, на който са разположени: две спални, детска стая, баня с тоалетна, антре със стълбищна клетка и два балкона и тавански етаж на кота +5,50 /плюс пет цяло и петдесет стотни/ метра с декларирана площ от 68 кв.м. /шестдесет и осем квадратни метра/, на който са разположени: две тавански и две складови помещения и антре със стълбищна клетка, която жилищна сграда е нанесена в кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. София и представлява имот с идентификатор 68134.1384.763.1 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и

