

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



Частен съдебен изпълнител рег. № 781
Район на действие
Софийски градски съд
ИЗП. ДЕЛО № 20267810400193

О Б Я В Л Е Н И Е

Подписаният Георги Дичев, частен съдебен изпълнител рег. № 781, с район на действие Софийски градски съд, обявявам на интересуващите се, че от 20.07.2026г. до 20.08.2026г. ще се проведе в сградата на Софийски районен съд на бул. „Цар Борис III“ № 54 ПУБЛИЧНА ПРОДАН, приключваща в края на работното време (17 часа) на последния ден на НЕДВИЖИМ ИМОТ, собственост на длъжника "ПРЕМИАЛ АЙ ТИ СИС" ООД ЕИК 131274308, а ИМЕННО:

1/2 /една втора/ идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.4090.33 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-15/06.03.2009г. на Изп. директор на АГКК, адрес на поземления имот: гр. София, р-н Младост, ж.к. „Младост 4“, с графично изчислена площ от 743 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, номер по предходен план: 2684, квартал 35, съседи: ПИ 68134.4090.36, 68134.4090.488, а по нотариален акт: ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с площ от 725 кв.м., находящ се в гр. София, р-н „Младост“, ж.к. „Младост 4“, съставляващ имот № 2684 от квартал 35 по плана на гр. София, местност „ж.к. Младост 4 – ж.г. Камбаните“, при съседи на имота: улица, междублоково пространство, улица, имот пл. № 1895 и парцел I за ЖС, магазини, трафопост и озеленяване и подземни паркинг-гаражи.

Имотът се продава при начална цена, от която ще започне наддаването 116 580 € /сто и шестнадесет хиляди петстотин и осемдесет евро/.

Тежести за имота: 1. Искова молба с вх. Рег. № 17857/19.04.2013г.; 2. Отбелязване по вписани искиви молби с Вх. № 88739/25.11.2021г. 3. Възбрана по настоящето изп.дело на ЧСИ Г. Дичев с вх. Рег. № 1957/16.01.2026г.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това всеки понеделник, сряда и петък от 17.00 ч. до 19.00 ч.

Желаещите да го купят могат да се явят в сградата на Софийски районен съд всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата.

Задатъкът една десета част от началната цена на продаваемият се имот за правоучастие в проданта, се внася предварително по сметка на частен съдебен изпълнител Георги Дичев в “Банка ДСК” АД, IBAN BG83STSA93000011639566, BIC STSABGSF по изп. дело № 193/2026г.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в деловодството на Софийски районен съд.

На 21.08.2026г. в началото на работния ден в сградата на Софийски районен съд ще се състави протокол и ще бъде обявен купувача от частния съдебен изпълнител /чл. 492 ал. 1 ГПК/. Ако при обявяване на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размера на един задатък ще се пристъпи към устно наддаване със стъпка в размер на един задатък /чл. 492, ал. 2 от ГПК/.

24.06.2026г.
гр. София

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ



Г. ДИЧЕВ/

