

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

ОБЯВЛЕНИЕ

по изпълнително дело № 20248710400213
по описа на ЧСИ Яна Георгиева

Подписаната ЯНА ГЕОРГИЕВА - Частен съдебен изпълнител с Рег. № 871 с район на действие Окръжен съд, гр. Стара Загора, на основание чл. 487 от ГПК, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 28.10.2025 г. до 28.11.2025 г. включително, ще се приемат в канцеларията на Районен съд гр. Гълъбово, всички наддавателни предложения по продажта на следния недвижим имот, собственост на длъжника Иван Николов Димитров от с. Медникарово, а именно:

Урегулиран поземлен имот, находящ се в с. Медникарово, общ Гълъбово, обл. Гълъбово, ул. Въча № 4, съставляващ УПИ № IV-385 в кв. 70 по плана на селото, с площ 1030 кв.м., при граници: улица, УПИ № XIII-387, УПИ № IX-386, УПИ № III-385, УПИ № V-386, ведно с построените в имота жилищни и стопански постройки, както и други подобрения в имота, при начална цена – 5850,00 лв.

По изпълнителното дело е вписана възбрана в полза на вискателя Банка ДСК АД.

Всички желаещи да оглеждат имота, могат да сторят това всеки понеделник и сряда от 15 часа до 18 часа през времетраенето на публичната продаж, посочено по-горе.

Купувачите могат да се явят в канцеларията на Районен съд гр. Гълъбово всеки присъствен ден и час, за да преглеждат книгата.

На основание чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в наддаването се внася по сметката на частния съдебен изпълнител задатък 10 % върху оценката. На основание чл. 489, ал. 2 от ГПК всеки наддавач следва да посочи предложената от него цена с цифри и думи и подаде предложението си с квитанция за внесения задатък в запечатан плик в канцеларията на Районен съд гр. Гълъбово. Наддавателни предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. Молбата за участие в продажта, заедно със запечатания плик се завеждат във входящ регистър. На основание чл. 492, ал. 1 от ГПК в 11,00 часа на следващия работен ден от приключване на продажта, частния съдебен изпълнител ще обяви постъпилите наддавателни предложения в присъствието на явилите се наддавачи в сградата на Районен съд гр. Гълъбово.

Съгласно чл. 492, ал. 2 от ГПК, ако при обявяването на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размера на един задатък, съдебният изпълнител отразява предложението в протокола и след като наддавачът го подпише, съдебният изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-висока цена с размера на още един задатък. Ако постъпи предложение, то е отразява в протокола и наддавачът го подписва. След изчерпване на предложенията за купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

Сметка за внасяне на задатък за участие в търг: IBAN BG43STSA93000017826170 – Банка ДСК ЕАД.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ: ЯНА ГЕОРГИЕВА

