



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА, рег. № 865
Район на действие Окръжен съд Стара Загора, Адрес: гр. Стара Загора, бул. Генерал
Столетов № 52, ет. 1, офис 1, тел. 042/624399

Изпълнително дело №: 20258650401074

Изходящ №: 3942 / 12.02.2026 г.

ОБЯВЛЕНИЕ
изп. дело №. 20258650401074

Подписаната МАРГАРИТА ДИМИТРОВА съдебен изпълнител рег.№ 865 с район на действие Окръжен съд Стара Загора, обявявам на интересуващите се, че от **23.03.2026 г. до 23.04.2026 г.** ще се проведе в сградата на Районен съд гр. Стара Загора, бул. М. М. Кусев, № 33 ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА, приключваща в края на работното време на последния ден на следния недвижим имот, находящ се в с. Лясково, общ. Стара Загора, област Стара Загора, собственост на МАЛЕНКО БОНЧЕВ СТОЯНОВ - длъжник по изп. дело № 20258650401074, по описа на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА за удовлетворяване вземането на вискателя по делото ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА, а именно:

1/9 идеална част от: УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ XVII-197, в квартал 7, по подробния устройствен план на село Лясково, община Стара Загора, област Стара Загора, утвърден със Заповед № 1689/13.08.1993 г., с площ на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 187 от 624 кв.м, отчислени за УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ XVIII-195 - 3 кв. м, с площ на УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ XVII-197 от 621 кв.м, ВЕДНО с находящите се в него масивна жилищна сграда с площ от 93 кв.м и второстепенна постройка с площ от 25 кв.м, при съседни на УПИ: улица, УПИ XVIII-195, УПИ IX-196.

Цената, от която започва продажбата, е в размер на 6666.67 /шест хиляди шестстотин шестдесет и шест и шестдесет и седем евроцента/ евро за продаваната идеална част.

Тежести за имота: Възбрана в полза на вискателя вписана в СВ Стара Загора на 19.12.2025 г., т. 3, акт № 281, вх. рег. № 14022, дв. вх. рег. № 13969.

Интересуващите се от имота могат да се явят в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Книгата по продажбата се държат и в канцеларията на Районен съд Стара Загора на разположение на всеки, който се интересува от имота. Всички желаещи да прегледат имота, могат да сторят това всеки понеделник от 10.00 ч. до 11.30 ч. по местонахождението му.

Задатъкът 10% върху цената на имота, съгл. чл. 489, ал.1 ГПК, за участие в продажбата, се внася предварително по сметка на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА в банка ЦКБ АД, гр.Стара Загора, **IBAN: BG35CECB97905072027800**, BIC CECBBSGF по изп. дело № **20258650401074**.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд Стара Загора, като се отразяват във входящия регистър /чл. 489, ал.4 ГПК/.

На **24.04.2026 г.** в началото на работния ден, в присъствието на явилите се наддавачи, на определеното за целта място в сградата на Районен съд Стара Загора съдебният изпълнител отваря постъпилите наддавателни предложения, като за целта съставя протокол съгласно чл.492, ал.1 от ГПК. За купувач на имота се смята този наддавач, който е предложил най-висока цена. При обявяването на купувача, някой от явилите се наддавачи може устно да предложи по-висока цена с размера на един задатък. След изчерпване на предложенията, за купувач се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

12.02.2026 г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ.....
МАРГАРИТА ДИМИТРОВА/

