



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА, рег. № 865
Район на действие Окръжен съд Стара Загора
Адрес: гр. Стара Загора, бул. Генерал Столетов № 52, ет. 1, офис 1, тел. 042/624399

ОБЯВЛЕНИЕ
изп. дело №. 20168650401012

Подписаната МАРГАРИТА ДИМИТРОВА съдебен изпълнител рег. № 865 с район на действие Окръжен съд Стара Загора, обявявам на интересуващите се, че от **09.08.2025 г. до 09.09.2025 г.** ще се проведе в сградата на Районен съд гр. Стара Загора, бул. М. М. Кусев, № 33 ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА, приключваща в края на работното време на последния ден на следния недвижим имот, находящ се в с. Остра могила, общ. Стара Загора, собственост на ЖЕКО ХРИСТОВ ХРИСТОВ - длъжник по изп. дело № 20168650401012, по описа на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА за удовлетворяване вземането на вискателя по делото ОД НА МВР ГР. СТАРА ЗАГОРА, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 54314.52.178 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-943/18.12.2017 г. на ИД на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 07.10.2020 г., с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: друг вид недървопроизводителна горска площ, с площ от 509 кв. м, находящ се в село Остра могила, община Стара Загора, област Стара Загора, местност Ходжовото, категория на земята: десета, номер по предходен план: 052178, при съсед: 54314.52.173, 54314.52.179, 54314.52.176, 54314.52.177.

Цената, от която започва проданта, е в размер на 576 /петстотин седемдесет и шест/ лева.

Тежести за имота: Възбрана в полза на вискателя вписана в СВ Стара Загора на 18.10.2024 г., т. 3, акт № 122, вх. рег. № 1024, дв. вх. рег. № 10685, Възбрана в полза на вискателя вписана в СВ Стара Загора на 22.05.2024 г., т. 2, акт № 61, вх. рег. № 5034, дв. вх. рег. № 5029.

Интересуващите се от имота могат да се явят в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Книжата по проданта се държат и в канцеларията на Районен съд Стара Загора на разположение на всеки, който се интересува от имота. Всички желаещи да прегледат имота, могат да сторят това всеки понеделник от 10.00 ч. до 11.30 ч. по местонахождението му.

Задатъкът 10% върху цената на имота, съгл. чл. 489, ал.1 ГПК, за участие в проданта, се внася предварително по сметка на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА в банка ЦКБ АД, гр.Стара Загора, **IBAN: BG35CECB97905072027800, BIC CECBBSF** по изп. дело **20168650401012**.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд Стара Загора, като се отразяват във входящия регистър /чл. 489, ал.4 ГПК/.

На **10.09.2025 г.** в началото на работния ден, в присъствието на явилите се наддавачи, на определеното за целта място в сградата на Районен съд Стара Загора съдебният изпълнител отваря постъпилите наддавателни предложения, като за целта съставя протокол съгласно чл.492, ал.1 от ГПК. За купувач на имота се смята този наддавач, който е предложил най-висока цена. При обявяването на купувача, някой от явилите се наддавачи може устно да предложи по-висока цена с размера на един зададък. След изчерпване на предложенията, за купувач се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

24.07.2025 г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....
/МАРГАРИТА ДИМИТРОВА/

