



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА, рег. № 865
Район на действие Окръжен съд Стара Загора
Адрес: гр. Стара Загора, бул. Генерал Столетов № 52, ет. 1, офис 1, тел. 042/624399

ОБЯВЛЕНИЕ
изп. дело № 20178650400846

Подписаната МАРГАРИТА ДИМИТРОВА съдебен изпълнител рег.№ 865 с район на действие Окръжен съд Стара Загора, обявявам на интересуващите се, че от **03.03.2025 г.** до **03.04.2025 г.** ще се проведе в сградата на Районен съд гр. Чирпан, бул. Георги Димитров № 28 ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА, приключваща в края на работното време на последния ден на следния недвижим имот, находящ се в с. Оризово, община Братя Даскалови, област Стара Загора, собственост на **СТОЯН АЛЕКСАНДРОВ ИЛИЕВ** - длъжник по изп. дело № 20178650400846, по описа на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА за удовлетворяване вземането на вискателя по делото РЕГИОНАЛНА ДИРЕКЦИЯ ПО ГОРИТЕ - СТАРА ЗАГОРА, а именно:

ДВОРНО МЯСТО, с площ от 1260 кв.м, а съгласно нотариален акт с площ от 1240 кв.м, за което е отреден **УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ V-436**, в кв. 75, по регулационния план на село Оризово, община Братя Даскалови, област Стара Загора, утвърден със Заповед № 126/04.10.1995 г., с неприложена улична регулация, **ВЕДНО** с построената в същото стопанска постройка, при граници на дворното място: улица, УПИ VI-435, УПИ IV-438.

Цената, от която започва проданта, е в размер на 3200 /три хиляди и двеста/ лева.

Тежести за имота: Възбрана в полза на вискателя вписана в СВ Чирпан на 18.11.2024 г., т. 2, акт № 72, вх. рег. № 3420, дв. вх. рег. № 3418.

Интересуващите се от имота могат да се явят в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Книгата по проданта се държат и в канцеларията на Районен съд Чирпан на разположение на всеки, който се интересува от имотите. Всички желаещи да прегледат имота, могат да сторят това всеки понеделник от 10.00 ч. до 11.30 ч. по местонахождението му.

Задатъкът 10% върху цената на имота, съгл. чл. 489, ал.1 ГПК, за участие в проданта, се внася предварително по сметка на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА в банка ЦКБ АД, гр.Стара Загора, **IBAN: BG35CECB97905072027800, BIC CECBVBGSF** по изп. дело № **20178650400846**.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд Чирпан, като се отразяват във входящия регистър /чл. 489, ал.4 ГПК/.

На **04.04.2025 г.** в началото на работния ден, в присъствието на явилите се наддавачи, на определеното за целта място в сградата на Районен съд Чирпан съдебният изпълнител отваря постъпилите наддавателни предложения, като за целта съставя протокол съгласно чл.492, ал.1 от ГПК. За купувач на имота се смята този наддавач, който е предложил най-висока цена. При обявяването на купувача, някой от явилите се наддавачи може устно да предложи по-висока цена с размера на един задатък. След изчерпване на предложенията, за купувач се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

31.01.2025 г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

/МАРГАРИТА ДИМИТРОВА/

