

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ А.ЗАГОРОВА, рег.№769
РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ ОС гр. ТЪРГОВИЩЕ

О Б Я В Л Е Н И Е

гр. Търговище 21.10.2025 година

Подписаната АНЕЛИЯ ЗАГОРОВА, частен съдебен изпълнител с рег.№769 и с район на действие ОС гр. Търговище, обявявам на интересуващите се, че по изпълнително дело ИД № 20217690401023 и прис. ИД №1025/2021г и ИД № 340/2022г. от 11.11.2025г. до 11.12.2025г. ще се проведе на определеното за това място в сградата на Районния съд в гр.Търговище, публична продажба, приключваща в края на работното време на последния ден, на следния недвижим имот:

САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА – ЖИЛИЩЕ-АПАРТАМЕНТ № 8 с идентификатор №73626.509.451.4.7 по кадастралната карта на гр. Търговище, одобрена със заповед № РД-18-18/17.06.2005 г. , находящ се в гр. Търговище, ул.“Георги Сава Раковски“ № 55, вх. Б, ет.5 – четвърти жилищен, ап. 26, с предназначение- жилище-апартамент със застроена площ съгласно схема № 15-409006 от 24.08.2017 г на АК гр. Търговище от 96.50 кв.м., състоящ се от четири стаи, кухня, баня, сервизни помещения, входно антре и три балкона, ведно с таванско помещение № 13 с площ от 16.75 кв.м., ведно с избено помещение № 1, с площ от 8.40 кв.м., ведно със съответните ид.ч. от общите части на сградата с идентификатор №73626.509.451.4 и от правото на строеж върху поземлен имот с идентификатор №73626.509.451. **Начална цена, от която ще започне наддаването 141 520,00лв. /сто четиридесет и една хиляди петстотин и двадесет лв./.**

Собственост на ЦВЕТАН ИВАНОВ ЦОНЕВ И ВАЛЕНТИНА ИВАНОВА ВАСИЛЕВА от гр. Търговище. За удовлетворяване вземането на **ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА АД –София.**

Върху недвижимия имот, има учредена договорна ипотека от 13.11.2017г. в полза на ПИБ АД София и вписана възбрана от 16.08.2021г. от ЧСИ Анелия Загорова , рег. №769 с район на действие ОС Търговище в полза на ПИБ АД София.

Интересуващите се от недвижимия имот могат да се явят всеки присъствен ден и час за да прегледат книгата в кантората на ЧСИ АНЕЛИЯ ЗАГОРОВА, гр.Търговище,ул.“Г.Бенковски” №1, вх.А, ет.2 /бивше лятно кино/ и в канцеларията на Районния съд в гр.Търговище. Всички желаещи да огледат недвижимия имот могат да сторят това в дните за оглед, а именно вторник и четвъртък от 15,00 до 18,00 часа в гр.Търговище.

Задатъкът 10% върху началната цена на продаваемия се недвижим имот за участие в търга се внася предварително по с/ка на ЧСИ в Банка „ДСК“АД - клон Търговище, IBAN: BG74STSA93000011683281, BIC: STSABGSF с титуляр на сметката ЧСИ А.Загорова по ИД № 20217690401023 и прис. ИД№1025/2021г и ИД № 340/2022г.. Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на районния съд, което се отразява във входящия регистър /чл.489, ал.4 ГПК/ .

На 12.12.2025г. в 10,45 часа на определеното за това място в сградата на Районния съд в присъствието на явилите се наддавачи, частният съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача съгласно чл.492, ал.1 от ГПК.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

