



ЯСЕН БОЙЧЕВ

Частен съдебен изпълнител рег. 775

Район на действие ШОС

изп. дело № 20247750400056



ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният ЧСИ Ясен Бойчев, с район на действие Шуменски Окръжен съд, обявявам на интересуващите се, че от **20.10.2024 г. до 20.11.2024 г.**, ще се проведе ПЪРВА публична продажба на недвижим имот собственост на ЛЮБКА ЙОРДАНОВА ПЕТРОВА а ИМЕННО:

Земеделска земя - лозе - КИ 47161.108.6, Местност - Дюзмеше, стар номер 108006, площ 2470 кв.м., находящ се в Област Шумен, Община Шумен, с. Мараш.

Начална тръжна цена – 1190 лв. (Хиляда сто и деветдесет) лева без ДДС.

Върху недвижим имот има следната тежест: възбрана от взискателя по делото

Всички желаещи да участват в публичната продажба могат да оглеждат горепосоченият имот всеки четвъртък от 14:00 до 16:00 часа през времетраенето на продажбата посочена по горе, след предварителна писмена заявка в кантората на ЧСИ ЯСЕН БОЙЧЕВ

Желаещите да закупят недвижимият имот могат да се явят в кантората на ЧСИ на адрес: гр. Шумен, ул. „Цар Асен I“ № 2, ет.2, офис № 1 всеки работен ден от 09.00 до 17.00 часа, за да прегледат книгата, след заплащане на такса в размер на 24,00 лв. / двадесет и четири лв./ съгл. чл.19 от ТТРЗЧСИ, или в канцеларията на Районен съд – Нови Пазар.

За участие в наддаването се внася задатък – 10% от началната цена на продавания имот, съгласно чл. 489 ал.1 от ГПК, се внася предварително по сметка на ЧСИ Ясен Йорданов Бойчев в „Първа Инвестиционна Банка“ : BG20FINV91507114829292 – набирателна, BIC: FINVBGSE, като съответната сума следва да бъде постъпила до 17.00 часа в последния ден.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд – Нови Пазар, като се отразяват във входящия регистър. Наддавателни предложения, които са по-големи от 30% от обявената продажна цена, както и такива, които са под нея са недействителни.

Обявяването на постъпилите наддавателни предложения и обявяването на купувач след съставяне на протокол / чл. 492 от ГПК / ще се извърши на **21.11.2024 г. от 10.20 часа** в сградата на Районен Съд – Нови Пазар, в присъствието на явилите се наддавачи.

Частен съдебен изпълнител
/ Ясен Бойчев /

