



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител
РЕГ. № 829
ЗОРНИЦА ДОБРИНОВА
РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ -
ОКРЪЖЕН СЪД - ПЛОВДИВ
Изх. № 11514/ 05.12.2024
ПЛОВДИВ, 05.12.2024

ИЗП. Д. № 20238290400056

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК

Обявявам по изпълнително дело № 20238290400056, Първа публична продажба на имущество собственост на АВРАМ СТОЯНОВ ЧОРБАДЖИЙСКИ.

ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО

Поземлен имот с идентификатор 06361.517.22 /нула шест три шест едно точка пет едно седем точка две две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-581/20.08.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: гр. Брезово, общ. Брезово, обл. Пловдив, местност „АЛА БАИР“, с площ от 2500 кв.м /две хиляди и петстотин квадратни метра/, трайно предназначение на територията: горска, начин на трайно ползване: широколистна гора, отдел/подотдел: 212/а1 /две едно две/а едно/, вид на подотдела: нискоствъблени/ издънково насаждение предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 517022 /пет едно седем нула две две/, при граници и съседи: 06361.517.21, 06361.517.23, 06361.517.942, 06361.517.18;

НАЧАЛНА ЦЕНА

Началната цена на подробно описания недвижим имот е 2 320,00 лв. / две хиляди триста и двадесет лева /.

СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА

Публичната продажба се провежда от 13.01.2025г. до 13.02.2025г. в Районен съд Пловдив, с адрес Пловдив 4000, бул. 6 септември 167.

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 14.02.2025г. от 10:00ч. в Районен съд Пловдив.

ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Тежести за недвижимия имот: Възбрана с вх. рег. № 15634/23.05.2023 г., том 4 № 172, дв. вх. рег. № 15450/23.05.2023г.

Съгласно чл. 482, ал.2 ГПК - Книжата за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Пловдив, адрес Пловдив 4000, бул. 6 септември 167 на разположение на всеки, който се интересува от имота.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това - всеки вторник и четвъртък през времетраене на публичната продажба от 10.00 ч. до 17.00 ч. по местонахождението му по местонахождението му.

Задатъкът /залогът/ - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на Частен съдебен

гр.ПЛОВДИВ, ул."Опълченска" № 24 ет.2, 032/629 840 факс.032/629 830

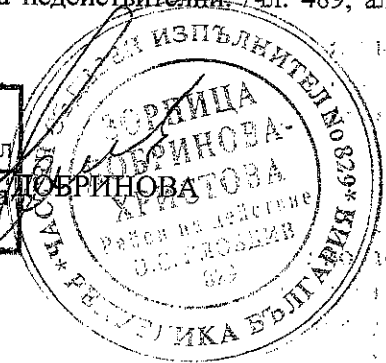
изпълнител ЗОРНИЦА ДОБРИНОВА, район на действие ОКРЪЖЕН СЪД - ПЛОВДИВ, адрес на кантората гр.ПЛОВДИВ, ул."Опълченска" № 24 ет.2, 032/629 840 факс.032/629 830, сметка: IBAN: BG 93 CECB 9790 5007 6335 00 ; BIC: CECBVBGSF при ЦКБ АД клон Пловдив по изпълнително дело № 20238290400056.

За всички преводи на суми над 30 000 лева, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация както следва: За физически лица - Декларация по чл. 4 ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средствата. За юридически лица - Декларация по чл. 6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик и Декларация по чл. 4 ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средствата.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд Пловдив, което се отразява във входящ регистър /чл. 489, ал. 4 ГПК/. Продавта приключва в края на работното време в последния ден. Наддавателните предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок. /чл. 489, ал. 5 ГПК/. Наддавателни предложения от лица, които нямат право за вземат участие в публичната продаж, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. /чл. 489, ал. 6 ГПК/.

Частен съдебен изпълнител

Георги Киков
при ЧСИ Зорница Добрина
рег. № 829 с район ПЛО



Изготвил: ГК



* 1 1 5 1 4 2 4 8 2 9 7 *

гр.ПЛОВДИВ, ул."Опълченска" № 24 ет.2, 032/629 840 факс.032/629 830