

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



Частен съдебен изпълнител Драгомира Митрова, рег. № 828, гр. Пловдив, бул. "Цар Борис III Обединител" № 54, партер, ап. 4, тел. +359 32 26 90 00

Район на действие – ОС Пловдив

И.д. № 20268280400421.

ОБЯВЛЕНИЕ

по изп. дело № 20268280400421, ОС- Пловдив

Подписаната **Драгомира Митрова**, частен съдебен изпълнител № 828 при ОС-Пловдив, обявявам на интересуващите се, че **от 08.08.2026г. до 08.09.2026г.** ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН- първа по ред**, приключваща в края на работното време- 17.00 часа на 08.09.2026 г., на следния недвижим имот по изп. дело №20268280400421 по описа на служебния архив на ЧСИ рег. № 828 за делба, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.1177 (пет две нула точка едно едно седем седем), за който е образуван УПИ VI /шести/ в кв. 114 /сто и четиринадесет/, по ПУП на гр. Раковски, ЕКАТТЕ:62075, одобрен с Решение на ОбС № 88/06.07.2004г, с площ на имота **676 кв.м.** /шестстотин седемдесет и шест квадратни метра/, отреден за жилищно застрояване, с административен адрес: **гр. Раковски, обл. Пловдив, ул. Отец Паисий № 19** /деветнадесет/, при съсед: ПИ 502.1178 на насл. на Иван Петров Иванчев и др; ПИ 502.1176 на Йосиф Георгиев Койрушки; 502.9582 –улица на Община Раковски и 502.9586 – улица на Община Раковски, **ВЕДНО** с построените в имота:

МАСИВНА ЖИЛИЩНА СГРАДА-МНОГОФАМИЛНА № 502.1177.1 (пет две нула точка едно едно седем седем точка едно), с **площ от 68 кв.м.** /шестдесет и осем квадратни метра/, брой етажи: **2** /два/, **МАСИВНА СЕЛСКОСТОПАНСКА СГРАДА № 502.1177.2** (пет две нула точка едно едно седем седем точка две), с **площ от 71 кв.м.** /седемдесет и един квадратни метра/, брой етажи: **1** /един/, **МАСИВНА ПОСТРОЙКА НА ДОПЪЛВАЩО ЗАСТРОЯВАНЕ № 502.1177.3** (пет две нула точка едно едно седем седем точка три), с **площ от 27 кв.м.** /двадесет и седем квадратни метра/, брой етажи: **1** /един/, **ПАЯНТОВА СЕЛСКОСТОПАНСКА СГРАДА № 502.1177.4** (пет две нула точка едно едно седем седем точка четири), с **площ от 16 кв.м.** /шестнадесет квадратни метра/, брой етажи: **1** /един/, **ВЕДНО** с подобрения и приращения в имота.

Цената, от която започва продажта на имота, е в размер на 50 400 евро.

Имотите са съсобственост на съделителите Борис Стайков, Мария Стайкова, Костадин Георгиев и Надежда Стоянова.

Тежести на имота: Възбрана на ЧСИ рег. № 828, акт № 97, том № 2/11.03.2026 г.

Интересуващите се от имота могат да се явят в кантората на ЧСИ 828- гр. Пловдив, бул. "Цар Борис III Обединител" № 54, партер, ап. 4, всеки присъствен ден от 8.30ч. до 17.00 часа , за да прегледат книгата. Всички желаещи да прегледат имотите могат да сторят това всеки ден през времетраене на публичната продажта по местонахождението им .

Задатъкът- 10% върху началната цена на недвижимия имот съгл. чл. 489, ал.1 ГПК, за участие в продажта, се внася предварително по сметка на ЧСИ 828 **Драгомира Митрова: IBAN BG48BUIN70095021675110 в ТБ Алианс България клон Пловдив, BIC BUINBGSF.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Регистратура „Публични продажби“ на РС – Пловдив, което се отразява във входящия регистър.

На 09.09.2026 г. в 11.00 ч. в сградата на РС- Пловдив, в присъствието на явилите се наддавачи, частният съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача по реда на чл. 492 ГПК.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ РЕГ. № 828 :

Драгомира Митрова

ПОМОЩНИК ЧСИ

