



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ  
ЧСИ АНГЕЛ АНГЕЛАКОВ рег. № 826

www.angelangelakov826.eu, e-mail: angelangelakov@gmail.com

адрес: гр. Пловдив, ул. Райко Даскалов 10, ет.1, тел.: 032625993, 0896642562, 0886264026

ср

Изпълнително дело №20248260400280

Изходящ № 2203 / 26.02.2026 г.

**ОБЯВЛЕНИЕ**

за публична продан по изпълнително дело № 20248260400280

Подписаният ЧСИ Ангел Ангелаков рег. № 826 и район на действие ОС Пловдив, **ОБЯВЯВАМ**, че в периода от **20.03.2026 г. до 20.04.2026 г.** ще се проведе **първа** по ред публична продан, приключваща в края на работното време на последния ден, на недвижим имот, собственост на **ЗЛАТКА ИВАНОВА КРЪСТЕВА**, а именно:

2/3 /две трети/ идеални части поземлен имот с идентификатор **47113.13.10** /четири седем едно едно три точка едно три точка едно нула/ **с. Манолско Конаре**, общ. Марица, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-62/19.10.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 11.11.2011 г., адрес на поземления имот: **с. Манолско Конаре, местност БАШОВЕТЕ, площ: 2999** /две хиляди деветстотин деветдесет и девет/ кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 4, номер по предходен план: 013010, при съседни: 47113.13.31, 47113.13.11, 47113.13.9, 47113.13.16.

**НАЧАЛНАТА ЦЕНА**, от която ще започне наддаването и определена на основание чл. 485, ал. 4 от ГПК е в размер на **1232 €** /хиляда двеста тридесет и две евро/, представляваща **80%** от оценката на вещото лице.

Постъпилите наддавателните предложения ще бъдат отворени и ще се обяви купувач на дата **21.04.2026 г. от 10.00 часа** в сградата на Районен Съд Пловдив.

Съгласно чл. 488 от ГПК, книгата за публичната продан са депозирани в деловодството на районен съд и заинтересованите лица могат да се запознаят с тях. В периода на публичната продан може да се извърши оглед на имота. Съгласно чл. 489 и чл. 490 от ГПК, всеки наддавач подава **само едно наддавателно предложение**, съдържащо: номер на изпълнително дело; име, ЕГН/ЕИК, адрес, email и телефон на наддавача; описание на имота; **предложена цена, изписана с цифри и думи**, която не може да бъде по-ниска от началната цена или да я надвишава с повече от **30 %** и прилага квитанция за внесен задатък. При неспазване на изискванията подаденото наддавателно предложение е недействително.

За участие в публичната продан по изпълнително дело № 20248260400280, се внася задатък в размер на **10 % от началната цена** по сметка на ЧСИ Ангел Ангелаков № 826 в **Банка ДСК АД**, BIC STSABGSF, IBAN BG34STSA93000017014 927.

Купувачът е длъжен да подаде Декларация за произход на средствата съгласно чл. 66, ал. 2 от ЗМИП - за суми над 15 000 евро, а ако е юридическо лице, се подава и декларация, съгласно чл. 59, ал. 1, т. 3 от ЗМИП.

Тежести: Възбрана в полза на вискателя по делото от дата 29.04.2024 г.;

ЧСИ Ангел Ангелаков

