



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**

Частен съдебен изпълнител Петко Илиев, рег. № 821, Район на действие ОС Пловдив,  
гр.Пловдив ул. 4-ти Януари № 34 Б, тел. 032 / 632 224; 032 / 622 347; 0894 / 422 245;  
0894 / 422 247; 0894 / 424 426; 0895 / 756 309,

Изпълнително дело №: 20248210401299



821128559141

## ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Петко Илиев – частен съдебен изпълнител, вписан под № 821 на Камарата на частните съдебни изпълнители, с район на действие Пловдивски окръжен съд и адрес на кантората гр. Пловдив, ул. „4-ти януари“ №34Б, тел.032/632224, уведомявам интересуващите се, че по изпълнително дело № **20248210401299** насрочвам **ПЪРВА ПУБЛИЧНА ПРОДАН** на следния недвижим имот, намиращ се в град Пловдив, община Пловдив, област Пловдив, а именно:

**Самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 56784.530.2172.2.11** (пет, шест, седем, осем, четири, точка, пет, три, нула, точка, две, едно, седем, две, точка, едно, едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-48/03.06.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в град Пловдив, община Пловдив, област Пловдив, с адрес на обекта: град Пловдив, район „Южен“, улица „Даме Груев“ № 46 (четиридесет и шест), блок 1504 (хиляда петстотин и четири), етаж 4 (четири), апартамент 11 (единадесет), намиращ се на 4 (четвърти) етаж в обема на сграда с идентификатор № 56784.530.2172.2 (пет, шест, седем, осем, четири, точка, пет, три, нула, точка, две, едно, седем, две, точка, две), с предназначение на сградата: Жилищна сграда – многофамилна, разположена в поземлен имот с идентификатор № 56784.530.2172 (пет, шест, седем, осем, четири, точка, пет, три, нула, точка, две, едно, седем, две), с предназначение на самостоятелния обект в сградата: **Жилище, апартамент – в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение**, брой нива на обекта: 1 (едно), с площ от **55.26 кв.м.** (петдесет и пет цяло и двадесет и шест стотни квадратни метра), при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж – самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 56784.530.2172.2.10, самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 56784.530.2172.2.12, под обекта – самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 56784.530.2172.2.8, над обекта – самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 56784.530.2172.2.14, **ведно** с прилежащото **избено помещение № 11** (единадесет) с площ от **4.07 кв.м.** (четири цяло и седем стотни квадратни метра), при граници и съседи на избеното помещение: отляво – избено помещение № 12 и отдясно – коридор, **ведно** с прилежащите **0.581 % (нула цяло и петстотин осемдесет и една хилядни процента) идеални части** от общите части на сграда с идентификатор № 56784.530.2172.2, **ведно със съответните идеални части** от правото на строеж върху мястото, върху което е построена сградата, съставляващо поземлен имот с идентификатор № 56784.530.2172, при **първоначална цена от 126 080лв. (сто двадесет и шест хиляди и осемдесет лева).**

Недвижимият имот е собственост на съделителите: **ВЕСЕЛА КИРИЛОВА УЗУНОВА, БИСЕР КИРИЛОВ УЗУНОВ, ДИМИТРИЯ АПОСТОЛОВА ТЕХОВА, РУМЕН ВАСИЛЕВ ВЕЛЕВ и ФИЛИП ВАСИЛЕВ ВЕЛЕВ.**

Върху имота има вещни тежести, а именно: искова молба, том 11, № 57/2021г.; възбрана, том 8, № 157/2024г.

Проданта ще се проведе в Районен съд - Пловдив, бул.„6-ти септември“ № 167 от 30.12.2024г. до 30.01.2025г. Наддавателните предложения ще бъдат отворени на 31.01.2025г. в 11:00 часа в стая 2, ет.1 в Районен съд-Пловдив.

Книжката за проданта са на разположение на всеки, който се интересува от тях в канцеларията на Районен съд-Пловдив в работното време на съда – всеки работен ден от 09,00ч. до 17,00ч.

**За участие в наддаването следва да се внесе задатък в размер на 10% от обявената първоначална продажна цена по специална банкова сметка на ЧСИ Петко Илиев – IBAN: BG30CECB97905083990900, BIC код - СЕСВВGSF, ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД.**

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ: \_\_\_\_\_

(подпис и печат)