



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Петко Илиев, рег. № 821, Район на действие ОС Пловдив,
гр.Пловдив ул. 4-ти Януари № 34 Б, тел. 032 / 632 224; 032 / 622 347; 0894 / 422 245;
0894 / 422 247; 0894 / 424 426; 0895 / 756 309,

Изпълнително дело №: 20238210400125



821128512039

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Петко Илиев – Частен съдебен изпълнител, вписан под рег. № 821 на Камарата на частните съдебни изпълнители, с район на действие – ОС Пловдив, с адрес на кантората: гр. Пловдив, ул. „4-ти януари“ № 34Б, тел. 032/632224, **УВЕДОМЯВАМ** интересуващите се, че по изпълнително дело № 20238210400125, насрочвам **ПЪРВА ПУБЛИЧНА ПРОДАН** на следния недвижим имот, а именно:

1/2 ид.ч. /една втора идеална част/ от: ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.73.268 /четири, осем, девет, четири, осем, точка, седем, три, точка, две, шест, осем/, находящ се в землището на село Момино село, община Раковски, област Пловдив, **местността „САВАКА“** съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-7/03.02.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК, с последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот от 23.05.2023г., **с площ от 815.00 кв.м.** /осемстотин и петнадесет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: **земеделска**, с начин на трайно ползване: за ниско застрояване (до 10м.), категория на земята: 0 /нула/, с предишен идентификатор: 48948.73.49 /четири, осем, девет, четири, осем, точка, седем, три, точка, четири, девет/, с номер по предходен план: 073049 /нула седемдесет и три хиляди и четиридесет и девети/, парцел: 73.268-за жилищно застрояване /седемдесет и три точка двеста шестдесет и осем/, при граници и съседи за поземления имот: имоти с идентификатори №48948.73.267, №48948.73.292, №48948.73.265, №48948.73.269 и №48948.73.48, ВЕДНО с всички подобрения и приращения в имота, **при първоначална цена от 8400 лв. (осем хиляди и четиристотин лева).**

Проданта ще се проведе в сградата на Районен съд - Пловдив, бул. „6-ти септември“ № 167, от дата 07.10.2024г. до дата 07.11.2024 г. Наддавателните предложения ще бъдат отворени на дата 08.11.2024г. в 09:00 ч. в стая за обявяване на купувач в сградата на Районен съд - Пловдив.

Идеалната част от недвижимия имот е собственост на длъжника: **ПЕТЪР РУМЕНОВ МАРИНОВ.**

Върху имота има следните **вещни тежести**: вписана в полза на взискателя по делото възбрана под акт №235, том 4, дв.вх.рег.№16640/01.06.2023г.

Книжката за проданта са на разположение на всеки, който се интересува от тях в канцеларията на РС-Пловдив, в работното време на съда – всеки работен ден от 09:00 ч. до 17:00 ч.

За участие в наддаването следва да се внесе задатък в размер на 10% от обявената първоначална продажна цена по сметка на ЧСИ Петко Илиев: ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД, IBAN BG30CECB97905083990900, BIC код CECBVBGSF.

Частен съдебен изпълнител.....
/подпис и печат /вк



Чл. 277. Наказателния Кодекс (Изм. - ДВ, бр. 28 от 1982 г., в сила от 01.07.1982 г.) (1) (Изм. - ДВ, бр. 10 от 1993 г., изм. - ДВ, бр. 92 от 2002 г., доп. – ДВ, бр. 43 от 2005 г., в сила от 01.09.2005 г.) **Който съзнателно премахне или повреди печат, поставен на законно основание от орган на властта, частен съдебен изпълнител или помощник-частен съдебен изпълнител върху движима или недвижима вещь за знак, че достъпът или разпореждането с нея са ограничени, се наказва с лишаване от свобода до две години или с глоба от сто до триста лева.**