



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Дарина Сербезова-Славова, рег. № 893, Район на действие ОС Варна,
гр. Варна, район Одесос, ул. Драгоман № 9, ет.2, тел. +359 52 600062, факс +359 52 600062,
kantora893@abv.bg



893020944590

ОБЯВЛЕНИЕ

Изпълнително дело №: 20218930400990
26.11.2024г.

Подписаният Частен съдебен изпълнител Дарина Сербезова-Славова, рег. № 893, Район на действие ОС Варна **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **13.01.2025г.** до края на работния ден на **13.02.2025г.** ще се проведе **ВТОРА публична продан на следния недвижим имот**, който се продава по правилата за публична продан на недвижим имот по ГПК, собственост на **САЛИ ХАЛИЛОВ ШАБАНОВ**, а именно:

5/8/пет осми/ идеална част от поземлен имот с идентификатор № 69170.12.263/ шестдесет и девет хиляди сто и седемдесет точка дванадесет точка двеста шестдесет и три/, находящ се в с. Стефан Караджа, общ. Вълчи дол, обл. Варна, местност КРАЙ СЕЛЮ, целият с площ от 1862 кв.м./ хиляда осемстотин шестдесет и два/, трайно предназначение на територията: земеделска, НТП: нива, втора категория, номер по предходен план: 012263/ нула дванадесет хиляди двеста шестдесет и три/, при съседни: 69170.12.366, 69170.12.365, 69170.12.262, 69170.12.468, 69170.12.467, 69170.12.558.

Наддавателните предложения ще бъдат обявени на **14.02.2025г. в 09:15 часа** в сградата на **РАЙОНЕН СЪД ДЕВНЯ**, находяща се в гр. Девня, ул. Строител № 12 и ще бъде обявен купувач.

НАЧАЛНА ЦЕНА, от която ще започне наддаването, определена на основание чл. 494, ал.2 от ГПК, е в размер на **1691.10 лв. (хиляда шестстотин деветдесет и един лева и десет стотинки)**.

Върху имота е вписана Възбрана в полза на Кредит Инкасо Инвестмънтс БГ ЕАД, дв.вх. рег. № 356/2019г. по ИД 20188940401188 на ЧСИ Ивета Ернандес, вписана Възбрана в полза на Община Вълчи дол, по текущото изп. дело, вписана Възбрана в полза на Община Вълчи дол, дв.вх. рег. № 392/14.02.2024г. по ИД 20247190400105, вписана Възбрана в полза на Община Вълчи дол, дв.вх. рег. № 447/20.02.2024г.

Книжката за проданта ще бъдат депозирани в деловодството на СИС на **РАЙОНЕН СЪД ДЕВНЯ**. Интересуващите се от имота могат да се явят в кантората на частен съдебен изпълнител Дарина Сербезова-Славова на адрес: гр.Варна, ул. „Драгоман“ №9, ет.2 и в сградата на **РАЙОНЕН СЪД ДЕВНЯ** всеки присъствен ден от 13.01.2025 до 13.02.2025 от 9.00 до 17.00 часа, за да прегледат книгата, след заплащане на такса в размер на 24.00лв. с вкл. ДДС. Всички желаещи да огледат имота, могат да го сторят след предварителна уговорка с частния съдебен изпълнител на посочените по-горе телефони.

Задатък за участие в публичната продан е 10 % от посочената по-горе начална цена и се внася предварително по следната сметка с титуляр **Частен съдебен изпълнител Дарина Сербезова-Славова, рег. № 893, ОС Варна:**

ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД
ВРВІВGSF
BG72ВРВІ79451069974506.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанция за внесен задатък в запечатан плик, ведно с молба за допускане до участие в публичната продан. Предложенията се подават в канцеларията на **РАЙОНЕН СЪД ДЕВНЯ**, което се отразява във входящия регистър.

