



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ
Частен съдебен изпълнител, рег. № 757, Атанас Атанасов
Район на действие – Пловдивски окръжен съд

адрес на кантората: град Пловдив, ул. „Йоаким Груев” №37
тел. 0879 00 90 23

Изп. дело № 20267570400157

ОБЯВЛЕНИЕ

Частен съдебен изпълнител Атанас Атанасов, рег. № 757, район на действие ОС Пловдив, съгласно чл. 494 и сл. от ГПК обявявам, че от **19.09.2026 г. до 19.10.2026 г., вкл.**, до 17.00 часа, в Районен съд Пловдив ще се проведе ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА по ИД № 20267570400157 на следния недвижим имот, собственост на съделителите РУМЯНА АТАНАСОВА АНДРЕЕВА от гр. Пловдив, ул. „Капитан Райчо“ № 48, ет. 5, ап. 13, МИЛКА ПАВЛОВА ПАВЛОВА и ПАВЕЛ НИКОЛАЕВ ПАВЛОВ, и двамата от гр. Пловдив, жк „Тракия“, бл. 154, вх. В, ап. 24, НАДЕЖДА НИКОЛАЕВА ПАВЛОВА от гр. Пловдив, ул. „Цар Асен“ № 31, ет. 5, ап. 14 и ЛЮБОМИР АНДРЕЕВ АНДРЕЕВ от гр. Пловдив, ул. „Капитан Райчо“ № 48, ет. 5, ап. 13, а именно:

ИМОТ № 390.69 /триста и деветдесет, точка, шестдесет и девет/ по плана на новообразуваните имоти на местност „Изолираното“, с. Златосел, общ. Брезово, обл. Пловдив, одобрен със Заповед № 788 / 22.12.2003г. на Областен управител на обл. Пловдив, с площ от 1 000 кв.м. /хиляда кв.м./, вид на територията: селско стопанство, начин на трайно ползване – овощни насаждения /нетресирани/, при съсед: имот № 390.197, имот № 390.196, имот № 390.68, улица и имот № 390.70, ВЕДНО с находящите се в имота сгради: паянтова сграда с площ от 18 кв.м. /осемнадесет кв.м./ и паянтова сграда с площ от 10 кв.м. /десет кв.м./.

Началната цена, от която ще започне наддаването при публичната продажба, е в размер на 3 570.40 евро /три хиляди шестстотин и седемдесет евро и 40 евро цента/, или 80% от заключението на експертизата 4 463.00 евро, /четири хиляди четиристотин шестдесет и три евро/.

Тежести: Върху имота са вписани: възбрана по настоящото изп. дело.

Всички желаещи да оглеждат гореописания имот, могат да сторят това всеки присъствен ден от 09,00 часа до 17,00 часа през времетраенето на публичната продажба след съгласуване с кантората на ЧСИ Атанас Атанасов.

Всички желаещи да участват в публичната продажба могат да се явят в деловодство „Публични продажби“ на Районен съд Пловдив, или в кантората на ЧСИ Атанас Атанасов, всеки присъствен ден от 9.00 до 17.00 часа, за да преглеждат книгата за продажбата.

За участие в наддаването се внася задатък 10 на сто върху началната цена, който задатък се превежда предварително в специалната сметка на ЧСИ Атанас Атанасов с IBAN: BG82UBBS80025058288240 в „ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА“ АД. В платежното нареждане се посочва името на вносителя – наддавач и като основание: „Задатък за участие в публична продажба по изп. дело № 20267570400157“.

Всеки наддавач подава наддавателно предложение, съдържащо името на наддавача, ЕГН/ЕИК, адрес, тел., описание на имота, изп. дело № № 20267570400157, предложената цена с цифри и словом. Внимание! В случай, че предложената цена е над 15 000 евро, всеки наддавач е длъжен да подаде Декларация за произход на средствата съгласно Закона за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП), наддавачът – юридическо лице да подаде също Декларация за действителния собственик/-ци на юридическо лице съгласно ЗМИП.

Наддавателното предложение, платежното нареждане и други документи се поставят в запечатан плик, който наддавачът подава в деловодство "Публични продажби" в Районен съд Пловдив.

Отварянето на постъпилите наддавателни предложения и обявяването на купувач ще бъде извършено от ЧСИ Атанас Атанасов на 20.10.2026г. от 11.00 часа в зала за публични продани в сградата на Районен съд Пловдив.

Лицето, обявено за купувач, е длъжно в 14-дневен срок от приключване на проданта да внесе предложената от него цена по специалната сметка на ЧСИ Атанас Атанасов, като приспадне внесения задатък. Купувачът е длъжен да плати още местен данък и таксите за прехвърляне на имота и за вписване на постановлението за възлагане.

Частен съдебен изпълнител:.....



/Атанас Атанасов/